

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1056~~/BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày 25 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Suối Hoa

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 020/2019/CV-SH-PTDA ngày 18/6/2019 của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Suối Hoa về các giải pháp bổ sung đảm bảo an toàn PCCC cho việc thiết kế thang bộ thoát nạn N3 thay thế thang bộ thoát nạn N1 đối với công trình Khách sạn 5 sao thuộc dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp trung tâm thương mại, chung cư và khách sạn tiêu chuẩn 5 sao, xây dựng tại phường Suối Hoa, TP. Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1169/PCCC&CNCH-P4 ngày 14/6/2019 và văn bản số 1429/PCCC&CNCH-P4 ngày 19/7/2019 thẩm duyệt luận chứng về PCCC gửi Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Suối Hoa, đồng ý về các giải pháp bổ sung cho 01 buồng thang bộ loại N3 thay thế thang N1 tại vị trí: trục (B-C; 6A-7) cho công trình nêu trên.

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định tại Mục 1.1.7 về các giải pháp kỹ thuật bổ sung cho các trường hợp riêng biệt phải được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Theo đó, căn cứ các kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng đồng ý cho phép sử dụng các giải pháp kỹ thuật bổ sung (đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt) nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để thay thế quy định tại: Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang loại N3 thay thế thang loại N1 cho công trình Khách sạn 5 sao thuộc dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp trung tâm thương mại, chung cư và khách sạn tiêu chuẩn 5 sao.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Suối Hoa thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời và các lưu ý tại văn bản số 1169/PCCC&CNCH-P4 và văn bản số 1429/PCCC&CNCH-P4; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa dự án vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra

theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho dự án trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ
VÀ MÔI TRƯỜNG**



***Vũ Ngọc Anh**