

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1029~~/BXD-KHCN
V/v Giải pháp kỹ thuật bổ sung
đảm bảo an toàn PCCC theo
QCVN 06:2010/BXD

Hà Nội, ngày 23 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Mỹ Đình

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 37/CV-MĐ ngày 12/6/2019 của Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Mỹ Đình về các giải pháp bổ sung đảm bảo an toàn trong việc áp dụng QCVN 06:2010/BXD đối với công trình Khu nhà ở cao tầng dịch vụ, xây dựng tại ô đất CT8 khu đô thị Mỹ Đình – Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Ngày 20/5/2016 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1480/PCCC&CNCH-P6 thẩm duyệt luận chứng về PCCC gửi Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Mỹ Đình (1) đồng ý về các giải pháp bổ sung cho buồng thang bộ loại N3 cho công trình nêu trên; (2) đề nghị điều chỉnh, bổ sung đối với hệ thống điều áp cho phòng đệm và buồng thang phải được thiết kế riêng biệt, độ dư của áp suất không khí phải nhỏ hơn trong buồng thang và bảo đảm trong khoảng từ 20 Pa đến 50Pa.

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình”, quy định tại Mục 1.1.7 về các giải pháp kỹ thuật bổ sung cho các trường hợp riêng biệt phải được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Theo đó, căn cứ các kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng đồng ý với các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để thay thế quy định tại: Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang loại N3 để thay thế thang loại N1 cho công trình Khu nhà ở cao tầng dịch vụ .

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Mỹ Đình thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời và các lưu ý tại văn bản số 148/PCCC&CNCH-P6; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa dự án vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường

xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho dự án trong suốt quá trình sử dụng./

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ
VÀ MÔI TRƯỜNG**



★ Vũ Ngọc Anh