

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1574/BXD-KTXD
V/v thuế giá trị gia tăng trong
chi phí quản lý dự án.

Hà Nội, ngày 05 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Ban Quản lý đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế
Nghị Sơn và các Khu công nghiệp Thanh Hóa .

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 275/BQLDAKV-KHTH ngày 04/6/2019 của Ban Quản lý đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp Thanh Hóa về việc thuế giá trị gia tăng trong chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Chi phí quản lý dự án quy định tại Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng là các chi phí cần thiết để chủ đầu tư tổ chức thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng (không bao gồm chi phí để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện các công việc quản lý dự án đối với các dự án đầu tư xây dựng theo hình thức đối tác công tư -PPP) như quy định tại Điểm a, Khoản 1, Điều 3, Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Chi phí quản lý dự án xác định theo định mức chi phí quản lý dự án công bố tại Quyết định số 79/QĐ-BXD là mức trần tối đa.

Trường hợp chủ đầu tư trực tiếp thực hiện quản lý dự án hoặc thuê tổ chức tư vấn quản lý dự án thì chi phí quản lý dự án đều không được tính thêm thuế giá trị gia tăng (VAT).

Ban Quản lý dự án khu vực Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp Thanh Hóa căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD, D02.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

(đã ký)

Bùi Phạm Khánh