

Số : ~~874~~/BXD-KHCN
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung
các giải pháp thiết kế đảm bảo
PCCC cho công trình

Hà Nội, ngày 02 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH dịch vụ phát triển thương mại Phúc Lợi

Bộ Xây dựng nhận công văn số 69/2019/CV-THN-PTDA, ngày 12/6/2019 của Công ty TNHH dịch vụ phát triển thương mại Phúc Lợi về đề nghị bố trí khu vực rạp chiếu phim tại tầng hầm B2 và tầng hầm B1 của công trình Bãi đỗ xe ngầm kết hợp dịch vụ thương mại tại Cung thể thao Quần Ngựa, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, TP. Hà Nội. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

- Ngày 11/6/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1119/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt luận chứng về PCCC gửi Công ty TNHH dịch vụ phát triển thương mại Phúc Lợi, đồng ý với các giải pháp PCCC bổ sung cho khu vực rạp chiếu phim tại tầng hầm B2 và tầng hầm B1 của công trình bao gồm các giải pháp tăng cường như sau: (1) ngăn chặn cháy lan, đảm bảo ngăn riêng khu vực chiếu phim thành một khoang cháy, tách biệt với các chức năng khác của công trình bằng các giải pháp ngăn cháy; (2) các giải pháp an toàn thoát nạn riêng cho rạp chiếu phim; (3) tăng cường hệ thống chống tụ khói; (4) hệ thống camera quan sát; (5) tăng cường hệ thống âm thanh thông báo; (6) hệ thống báo cháy tự động; (7) hệ thống chữa cháy.

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định tại Mục 1.1.7 về các giải pháp kỹ thuật bổ sung cho các trường hợp riêng biệt phải được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Theo đó, căn cứ kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thống nhất đồng ý cho phép thực hiện các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để bố trí khu vực rạp chiếu phim tại tầng hầm B2 và tầng hầm B1 của công trình Bãi đỗ xe ngầm kết hợp dịch vụ thương mại tại Cung thể thao Quần Ngựa.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH dịch vụ phát triển thương mại Phúc Lợi thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý và các lưu ý tại văn bản số 1119/PCCC&CNCH-P4; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo

dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ
MÔI TRƯỜNG**



★ Vũ Ngọc Anh