

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 189/BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2019

V/v Hướng dẫn Công ty TNHH Xuân  
Thiện Ninh Bình trình thẩm định thiết  
kế cơ sở dự án đầu tư theo giai đoạn

Kính gửi: Công ty TNHH Xuân Thiện Ninh Bình

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 205/XTNB-CV ngày 20/5/2019 của Công ty TNHH Xuân Thiện Ninh Bình về việc đề nghị hướng dẫn Công ty TNHH Xuân Thiện Ninh Bình trình thẩm định thiết kế cơ sở dự án đầu tư theo giai đoạn. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Tại Khoản 2 Điều 3 Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định “*Thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng được thực hiện với toàn bộ công trình hoặc từng công trình của dự án hoặc theo giai đoạn, gói thầu của dự án nhưng phải đảm bảo sự thống nhất, đồng bộ về nội dung, cơ sở tính toán trong các kết quả thẩm định*”.

Như vậy, việc chủ đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định thiết kế cơ sở (TKCS) cho các hạng mục công trình theo giai đoạn của dự án là phù hợp với quy định, ngoài ra việc trình thẩm định TKCS các hạng mục công trình của dự án cần đảm bảo phù hợp tiến độ thực hiện dự án theo chủ trương đầu tư hoặc Giấy chứng nhận đầu tư (nếu có) và các quy định khác (nếu có).

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH Xuân Thiện Ninh Bình nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTr. Lê Quang Hùng;
- Lưu: VT, HĐXD (NTU).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ**  
**HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

(đã ký)

**Hoàng Quang Nhu**