

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1378/BXD-KTXD

*Hà Nội, ngày 17 tháng 6 năm 2019*

V/v Vận dụng định mức để lập dự toán  
cho dự án Chính trang kiến trúc Cầu  
Cỏ May.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Chuyên ngành Dân dụng và Công nghiệp - Ủy ban  
nhân tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 109A/CV.QLDA ngày 12/03/2019 của Ban Quản lý dự án Chuyên ngành Dân dụng và Công nghiệp-Ủy ban nhân tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu về việc vận dụng định mức cho công tác sản xuất kết cấu vòm thép ống để lập dự toán chi phí đầu tư xây dựng dự án Chính trang kiến trúc Cầu Cỏ May. Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại Khoản 4 Điều 19 Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng thì đối với các công việc xây dựng chưa có trong hệ thống định mức dự toán xây dựng được công bố hoặc đã có trong hệ thống định mức dự toán xây dựng được công bố nhưng chưa phù hợp với yêu cầu kỹ thuật, điều kiện thi công, biện pháp thi công cụ thể của công trình thì chủ đầu tư tổ chức xác định các định mức dự toán xây dựng mới, định mức dự toán xây dựng điều chỉnh hoặc vận dụng định mức dự toán tương tự ở các công trình đã và đang thực hiện làm cơ sở quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, đối với dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước thì chủ đầu tư phải báo cáo người quyết định đầu tư xem xét quyết định trước khi áp dụng.

Đối với dự án Chính trang kiến trúc Cầu Cỏ May, trường hợp các công việc: Sản xuất vòm thép, sản xuất liên kết ngang, sản xuất hốc neo có quy trình, thành phần công việc, điều kiện thực hiện, công nghệ thi công và yêu cầu kỹ thuật tương tự như quy trình, thành phần công việc công nghệ và điều kiện áp dụng như quy định tại định mức công tác sản xuất vòm thép, sản xuất liên kết ngang, sản xuất hốc neo (Mã hiệu AI.52131, Mã hiệu AI.52123, Mã hiệu AI.53131) đã được Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội ban hành tại Quyết định số 7224/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 (như văn bản số 109A/CV.QLDA ngày 12/3/2019) thì chủ đầu tư có thể vận dụng các định mức trên để lập dự toán công tác sản xuất kết cấu vòm thép ống của dự án Chính trang kiến trúc Cầu Cỏ May. Trường hợp dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước thì theo quy định tại điểm b Khoản 4 Điều 19 Nghị định 32/2015/NĐ-CP chủ đầu tư phải báo cáo người quyết định đầu tư xem xét quyết định trước khi áp dụng.

2. Đối với công việc có tính đặc thù riêng của địa phương chưa có trong hệ thống định mức đơn giá xây dựng được công bố thì Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ vào phương pháp xác định định mức theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tổ chức lập và công bố định mức định mức cho công việc đặc thù sau khi có ý kiến thống nhất của Bộ Xây dựng như quy định tại khoản 2 Điều 19 Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Ban Quản lý dự án Chuyên ngành Dân dụng và Công nghiệp-Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu căn cứ ý kiến nêu trên của Bộ Xây dựng, báo cáo cấp có thẩm quyền để tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD(H).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Bùi Phạm Khánh**