

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 486/BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày 17 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần Mỹ Xuân Hà Nội

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 09/CV/2019/MXH ngày 26/3/2019 của Công ty Cổ phần Mỹ Xuân Hà Nội về bổ sung giải pháp bố trí thang máy chữa cháy đối với công trình Tổ hợp nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại và văn phòng, xây dựng tại số 28 lô X3, đường Trần Hữu Dực, tổ 15, phường Cầu Giấy, quận nam Từ Liêm, TP. Hà Nội . Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

- Ngày 09/11/2018 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1948/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt luận chứng PCCC đối với công trình Tổ hợp nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại và văn phòng, đồng ý với các giải pháp về PCCC bổ sung cho 02 thang máy thông thường tại trục (X5,6-Y2,3) và trục (X5,6-Y8,9) đáp ứng yêu cầu vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy;

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định tại Mục 1.1.7 về các giải pháp kỹ thuật bổ sung cho các trường hợp riêng biệt phải được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Theo đó, căn cứ các kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thấy rằng các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để thay thế quy định tại: Mục 5.1 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang máy chữa cháy không bố trí buồng đệm đáp ứng các yêu cầu vận chuyển lực lượng chữa cháy đối với Tổ hợp nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại và văn phòng nêu trên đã tuân thủ đúng theo quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần Mỹ Xuân Hà Nội thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, lưu ý tại văn bản 1948/PCCC&CNCH-P6; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa dự án vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên

có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho dự án trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ
VÀ MÔI TRƯỜNG**

(đã ký)

Vũ Ngọc Anh