

Số: *112*/BXD-QLN  
V/v Hướng dẫn thực hiện Quyết  
định số 22/2013/QĐ-TTg và  
Nghị quyết số 63/NQ-CP

Hà Nội, ngày *16* tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bắc Ninh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 477/SLĐTBXH-NCC ngày 20/3/2019 của Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bắc Ninh do Cục Người có công chuyển đến (theo văn bản số 822/NCC-TTĐ ngày 16/4/2019) đề nghị hướng dẫn quy định theo Nghị quyết số 63/NQ-CP ngày 25/7/2017 của Chính phủ về việc thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Tại Điều 3 của Thông tư số 09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi hành Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg quy định đối tượng và điều kiện để được hỗ trợ nhà ở:

*“1. Là người có tên trong danh sách người có công với cách mạng do Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội quận, huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh quản lý tại thời điểm Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg có hiệu lực thi hành.*

2. Đang sinh sống và có đăng ký hộ khẩu thường trú trước ngày 15/6/2013 tại nhà ở mà nhà ở đó có một trong các điều kiện sau:

a) Nhà ở bị hư hỏng nặng phải phá đi xây dựng lại nhà ở mới;

b) Nhà ở bị hư hỏng, dột nát cần phải sửa chữa phần khung - tường và thay mới mái nhà”.

Tại Điều 4 của Thông tư số 09/2013/TT-BXD cũng quy định: “UBND cấp tỉnh phê duyệt Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg trên địa bàn của tỉnh”.

Như vậy, các đối tượng người có công với cách mạng cần hỗ trợ về nhà ở tại tỉnh Bắc Ninh phải có tên trong Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg do UBND tỉnh Bắc Ninh phê duyệt.

Theo nội dung nêu tại văn bản số 822/NCC-TTĐ, trường hợp ông Đình Văn Thụ là người hoạt động Cách mạng từ 01/01/1945 đến ngày khởi nghĩa tháng 8/1945, đã chết năm 1983, thì không thuộc đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

2. Nghị quyết số 63/NQ-CP được Chính phủ ban hành để tiếp tục hỗ trợ về nhà ở giai đoạn 2 đối với 313.707 trường hợp còn lại trong Đề án của các địa

phương phê duyệt và đã được Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội thẩm tra đến ngày 31/5/2017, sau khi đã hỗ trợ cho 80.000 hộ trong giai đoạn 1 (trong đó có tỉnh Bắc Ninh). Do đó, bà Vũ Thị Mạ là vợ ông Đinh Văn Thụ (như nội dung nêu tại văn bản số 822/NCC-TTĐ) cũng không thuộc đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo Nghị quyết số 63/NQ-CP.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng trả lời văn bản số 477/SLĐTBXH-NCC ngày 20/3/2019 đề Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Bắc Ninh biết và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BT Phạm Hồng Hà (để b/c);
- TT Nguyễn Văn Sinh (để b/c);
- CT Nguyễn Trọng Ninh (để b/c);
- Cục Người có công (để biết);
- Lưu: VT, QLN (2b);

**TL. BỘ TRƯỞNG  
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ NHÀ  
VÀ THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Hà Quang Hưng**