

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 586/BXD-KTXD  
V/v quy định định của pháp  
luật đối với tổ chức, cá nhân  
tham gia hoạt động xây dựng.

*Hà Nội, ngày 27 tháng 3 năm 2019*

Kính gửi: Công ty cổ phần đầu tư dự án Quảng Yên

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 06/2019/CV-QY ngày 09/3/2019 của Công ty cổ phần đầu tư dự án Quảng Yên về việc quy định của pháp luật đối với tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định của pháp luật về xây dựng hiện hành, các hành vi bị nghiêm cấm trong hoạt động xây dựng được quy định tại Điều 12, Luật Xây dựng năm 2014. Tại Khoản 6, Điều 12 quy định “cấm nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng không đủ điều kiện năng lực để thực hiện hoạt động xây dựng”.

Vì vậy, theo nguyên tắc cơ bản trong hoạt động đầu tư xây dựng quy định tại Khoản 6, Điều 4 Luật Xây dựng năm 2014 “Tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng phải có đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại dự án; loại, cấp công trình xây dựng và công việc theo quy định của Luật này”.

Công ty cổ phần đầu tư dự án Quảng Yên căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD, D02.

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Bùi Phạm Khánh**