

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 63/BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày 18 tháng 3 năm 2019

V/v góp ý kiến về hồ sơ cấp Giấy
chứng nhận đăng ký đầu tư cho dự án
Công ty TNHH Cheong Eun V

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 437/SKHĐT-ĐKĐT ngày 17/01/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh về việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho dự án Công ty TNHH Cheong Eun V. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo hồ sơ gửi kèm thì Nhà đầu tư dự kiến thành lập tổ chức kinh tế là Công ty TNHH Cheong Eun V với các ngành nghề hoạt động nêu trong văn bản Đề xuất dự án đầu tư, trong đó có các ngành nghề liên quan đến hoạt động xây dựng gồm: Dịch vụ kiến trúc (mã CPC 8671); Dịch vụ tư vấn kỹ thuật (mã CPC 8672) - Cụ thể: *Thiết kế kiến trúc, thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp; Thiết kế nội, ngoại thất công trình; Thiết kế quy hoạch xây dựng; Kiểm định chất lượng công trình; Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng; Quản lý dự án.*

Căn cứ theo Biểu cam kết dịch vụ của Việt Nam khi gia nhập WTO thì các ngành nghề nêu trên không có trong danh mục ngành nghề cam kết, nhưng theo lộ trình thực hiện Cam kết gia nhập WTO của Việt Nam thì ngành nghề Dịch vụ kiến trúc (mã CPC 8671) và Dịch vụ tư vấn kỹ thuật (mã CPC 8672) đã được Bộ Xây dựng thỏa thuận là không hạn chế, đồng thời ngành nghề này không thuộc danh mục ngành nghề bị cấm đầu tư kinh doanh theo quy định tại Điều 6 Luật Đầu tư năm 2014.

Các ngành nghề kinh doanh liên quan đến lĩnh vực xây dựng nêu trên khi hoạt động tại Việt Nam cần phải đáp ứng các điều kiện về năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân theo quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. Vì vậy, sau khi Công ty TNHH Cheong Eun V được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, và để đảm bảo đủ điều kiện hoạt động kinh doanh tại Việt Nam thì Công ty cần lập hồ sơ theo quy định tại các Nghị định nói trên gửi cơ quan cấp chứng chỉ theo phân

cấp để được xem xét cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân phù hợp với công việc thực hiện.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh tổng hợp và thực hiện theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD_{ĐTB}.

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

(đã ký)

Hoàng Quang Nhu