

Số: 12/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 05 tháng 3 năm 2019

V/v xác định giá trị quyết toán hợp
đồng tư vấn thiết kế theo tỷ lệ (%)

Kính gửi: Viện Khoa học Công nghệ Mỏ - Vinacomin

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 914/VKHCNM-KH ngày 18/12/2018 của Viện Khoa học Công nghệ Mỏ - Vinacomin về việc xác định giá trị quyết toán hợp đồng tư vấn thiết kế theo tỷ lệ (%). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc thanh toán, quyết toán và điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên, phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

2. Theo nội dung văn bản số 914/VKHCNM-KH, hợp đồng tư vấn thiết kế Dự án Khai thác mở rộng và nâng công suất khu mỏ - tuyển đồng Sin Quyền, Lào Cai ký kết tháng 8/2013, do vậy hợp đồng trên chịu sự điều chỉnh của Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07/5/2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Tại điểm đ khoản 3 Điều 15 Nghị định số 48/2010/NĐ-CP về giá hợp đồng xây dựng đã quy định: “Giá hợp đồng theo tỷ lệ % được tính theo tỷ lệ (%) giá trị của công trình hoặc giá trị khối lượng công việc. Khi bên nhận thầu hoàn thành tất cả các nghĩa vụ theo hợp đồng, bên giao thầu thanh toán cho bên nhận thầu số tiền bằng tỷ lệ (%) được xác định trong hợp đồng nhân với giá trị công trình hoặc giá trị khối lượng công việc”.

Như vậy, việc xác định giá trị cuối cùng của hợp đồng tư vấn theo tỷ lệ (%) các bên phải căn cứ vào những thỏa thuận, quy định trong hợp đồng để xác định giá trị thanh toán, quyết toán hợp đồng cho phù hợp.

Viện Khoa học Công nghệ Mỏ - Vinacomin căn cứ ý kiến nêu trên tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(Lan).

TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG

(đã ký)

Phạm Văn Khánh