

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 251 /BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 01 tháng 02 năm 2019

V/v hướng dẫn áp dụng định mức trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng dự án cải tạo, nâng cấp luồng sông Sài Gòn đoạn từ cầu đường sắt Bình Lợi tới cảng Bến Súc theo hình thức BOT

Kính gửi: Công ty TNHH Đầu tư BOT Bình Lợi

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 483/2018/BOT BL ngày 31/10/2018 của Công ty TNHH Đầu tư BOT Bình Lợi về việc hướng dẫn áp dụng định mức trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng dự án cải tạo, nâng cấp luồng sông Sài Gòn đoạn từ cầu đường sắt Bình Lợi tới cảng Bến Súc theo hình thức BOT. Sau khi xem xét hồ sơ, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định của pháp luật xây dựng về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đối với các công việc xây dựng đã có trong hệ thống định mức dự toán xây dựng được công bố nhưng chưa phù hợp với yêu cầu kỹ thuật, điều kiện thi công, biện pháp thi công cụ thể của công trình hoặc chưa có trong hệ thống định mức dự toán xây dựng được công bố thì chủ đầu tư tổ chức điều chỉnh, xây dựng bổ sung định mức dự toán xây dựng trên cơ sở sử dụng, vận dụng, tham khảo hệ thống định mức dự toán xây dựng có cùng công nghệ và điều kiện áp dụng đã được công bố hoặc vận dụng định mức dự toán có cùng điều kiện công nghệ và điều kiện áp dụng ở các công trình đã và đang thực hiện làm cơ sở xác định tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Trường hợp định mức hàn tự động theo văn bản số 2500/ĐS-QLXD ngày 13/11/2006 của Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam đã được áp dụng để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng các công trình xây dựng tương tự thì việc vận dụng định mức này để lập dự toán xây dựng công trình như nêu tại văn bản số 483/2018/BOT BL. Chủ đầu tư báo cáo Bộ Giao thông vận tải để được áp dụng.

2. Việc nghiệm thu, thanh toán hợp đồng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký và quy định của pháp luật về hợp đồng xây dựng.

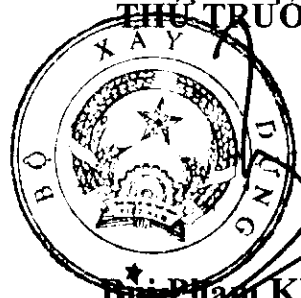
Công ty TNHH Đầu tư BOT Bình Lợi căn cứ ý kiến nêu trên tổ chức thực hiện theo quy định./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD(T).

KT. BỘ TRƯỞNG

THỨ TRƯỞNG



Đài Phương Khánh