

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 175/BXD-KTXD

V/v Ý kiến hướng dẫn về dự toán/
giá gói thầu EPC

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH TM Xây dựng và Đầu tư Toàn Hưng Thịnh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số số 120/CV/2018/THT ngày 20/12/2018 của Công ty TNHH TM Xây dựng và Đầu tư Toàn Hưng Thịnh đề nghị ý kiến hướng dẫn về dự toán/ giá gói thầu thiết kế - cung cấp thiết bị công nghệ và thi công xây dựng công trình (viết tắt là EPC). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về chi phí dự phòng trong dự toán/ giá gói thầu EPC:

Giá gói thầu được hướng dẫn chi tiết tại Khoản 5 Điều 15 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng. Theo đó, về nguyên tắc giá gói thầu, dự toán gói thầu EPC bao gồm chi phí dự phòng. Chủ đầu tư căn cứ vào đặc điểm, tính chất, cách thức triển khai thực hiện gói thầu EPC để xác định chi phí dự phòng trong dự toán/ giá gói thầu EPC cho phù hợp.

2. Về chi phí hạng mục chung trong dự toán/giá gói thầu EPC:

Một trong những nguyên tắc xác định chi phí đầu tư xây dựng là phải tính đúng, tính đủ chi phí. Do vậy, về nguyên tắc dự toán/ giá gói thầu EPC bao gồm cả chi phí hạng mục chung. Việc xác định chi phí hạng mục chung đã được quy định cụ thể tại Khoản 3 Điều 11 Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Chủ đầu tư căn cứ vào đặc điểm, tính chất và cách thức tổ chức triển khai thực hiện dự án, gói thầu EPC để quyết định chi phí hạng mục chung trong dự toán/ giá gói thầu cho phù hợp.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH TM Xây dựng và Đầu tư Toàn Hưng Thịnh tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

Bùi Phạm Khánh