

Số : **730**/BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2018

Kính gửi: Công ty TNHH XD - SX - TN Tài Nguyên

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 378/2018/CV-TN ngày 08/10/2018 của Công ty TNHH XD - SX - TN Tài Nguyên về hướng dẫn bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD cho buồng thang bộ loại N3 thay thế buồng thang bộ loại N1 đối với các khối nhà G1, G2, H1, H2 và I2 thuộc công trình Khu căn hộ cao cấp Phước Nguyên Hưng, xây dựng tại 116A Nguyễn Hữu Thọ, phường Phước Kiến, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh. Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD), Công ty TNHH XD - SX - TN Tài Nguyên đã đề xuất luận chứng bổ sung để thiết kế thang bộ thoát nạn loại N3 thay thế thang N1 cho công trình nêu trên. Luận chứng kỹ thuật bổ sung đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý tại văn bản số 1587/PCCC&CNCH-P4 ngày 27/9/2018.

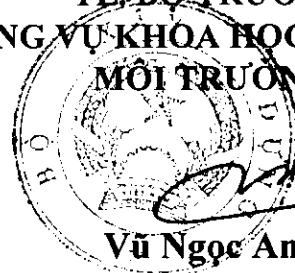
Căn cứ kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thấy rằng các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để thay thế yêu cầu tại: Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang bộ loại N3 thay thế thang loại N1 đối với công trình Khu căn hộ cao cấp Phước Nguyên Hưng (bao gồm: 01 buồng thang loại N3 trực (6-8) khối nhà G1, 01 buồng thang loại N3 trực (6-8) khối nhà G2, 01 buồng thang loại N3 trực (6-8) khối nhà H1, 01 buồng thang loại N3 trực (6-8) khối nhà H2, 01 buồng thang loại N3 trực (17-21) khối nhà I2) đã tuân thủ đúng theo quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH XD - SX - TN Tài Nguyên thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, lưu ý tại Văn bản số 1587/PCCC&CNCH-P4; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ



Vũ Ngọc Anh