

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : **728**/BXD-KHCN  
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN  
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày **30** tháng **10** năm 2018

Kính gửi: Công ty TNHH Thống nhất Bắc Việt

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 85/2018/TNBV-CV ngày 05/10/2018 của Công ty TNHH Thống nhất Bắc Việt về chiều cao tầng đối với công trình Trường mầm non thuộc dự án Tổ hợp nhà liền kề, trung tâm thương mại và căn hộ, xây dựng tại 82 Nguyễn Tuân, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội. Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình (QCVN 06:2010/BXD) quy định tại Phụ lục H, Bảng H4: chiều cao của nhà trẻ, mẫu giáo không được quá 3 tầng (ở tầng 3 chỉ được bố trí các cháu lớp lớn; các gian phòng dành cho học nhạc và thể dục; không gian chơi cho các cháu). Công ty TNHH Thống nhất Bắc Việt đã đề xuất các luận chứng bổ sung về đường cho xe chữa cháy; (2) về lối thoát nạn; (3) về giải pháp ngăn cháy lan; (4) về trang bị phương tiện PCCC và CNCH; (5) về bố trí công năng để thiết kế Trường mầm non cao 04 tầng (tầng 4 là các phòng làm việc, phòng nghỉ giáo viên; tầng 3 bố trí các lớp mẫu giáo lớn, phòng giáo dục thể chất). Luận chứng kỹ thuật bổ sung đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý và trả lời tại văn bản số 1620/PCCC&CNCH-P4 ngày 01/10/2018.

Căn cứ kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thấy rằng các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để thay thế quy định tại: Phụ lục H, Bảng H4 -QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế trường mầm non cao 4 tầng đã tuân thủ đúng theo quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH Thống nhất Bắc Việt thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, lưu ý tại văn bản số 1620/PCCC&CNCH-P4; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;
- TT Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

le

**TL. BỘ TRƯỞNG****VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG****Vũ Ngọc Anh**