

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **195** /BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày **07** tháng **11** năm 2018.

V/v giải đáp vướng mắc hướng  
dẫn phân loại dự án đầu tư xây  
dựng theo loại nguồn vốn.

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3.

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1049/PC3I-HCNS ngày 13/10/2018 của Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3 về việc hướng dẫn phân loại dự án đầu tư xây dựng theo loại nguồn vốn. Theo nội dung văn bản nêu trên thì Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3 (PC3-INVEST) có sở hữu vốn của Tổng Công ty Điện lực miền Trung là 74,04% và 25,96% vốn góp của các cổ đông khác. Một số dự án do PC3-INVEST đầu tư dân dụng và công nghiệp với cơ cấu vốn 60-70% vốn vay và 30-40% vốn tự có (vốn góp của các cổ đông). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Đối với nội dung nêu tại Văn bản số 1049/PC3I-HCNS ngày 13/10/2018 thì các dự án do PC3-INVEST đầu tư dân dụng và công nghiệp nêu trên là các dự án sử dụng vốn hỗn hợp. Việc xác định nguồn vốn được thực hiện theo quy định tại Khoản 5 Điều 13 Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng; Theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 4 Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng thì đối với dự án sử dụng vốn hỗn hợp, người quyết định đầu tư xác định loại nguồn vốn sử dụng để làm cơ sở thực hiện.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3 nghiên cứu thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, HĐXD (NVV - 3).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ**  
**HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**



**★Hoàng Quang Nhu**