

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: *24* /BXD-HTKT

V/v ý kiến về giá dịch vụ nghĩa trang  
tại nghĩa trang trung tâm thị trấn Yên  
Bình, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái

*Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2018*

Kính gửi: Sở Tài chính Yên Bái

Bộ Xây dựng nhận được Công văn số 1761/STC-QLG&CS ngày 29/8/2018 của Sở Tài chính tỉnh Yên Bái về việc xin ý kiến về giá dịch vụ nghĩa trang tại nghĩa trang trung tâm thị trấn Yên Bình, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

**1. Về giá dịch vụ nghĩa trang và giá chuyển nhượng phần mộ cá nhân:**

Theo quy định tại khoản 1 Điều 28 Nghị định số 23/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016 của Chính phủ về xây dựng, quản lý, sử dụng nghĩa trang và cơ sở hỏa táng thì Sở Xây dựng tổ chức lập, Sở Tài chính thẩm định giá dịch vụ nghĩa trang, dịch vụ hỏa táng đối với các nghĩa trang, cơ sở hỏa táng được đầu tư, xây dựng từ nguồn vốn ngân sách nhà nước, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt. Do đó, đối với dự án mở rộng nghĩa trang trung tâm thị trấn Yên Bình do UBND huyện Yên Bình làm chủ đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước thì Sở Xây dựng chỉ lập phương án giá dịch vụ nghĩa trang (nếu có), Sở Tài chính thẩm định trình Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái phê duyệt.

Việc chuyển nhượng quyền sử dụng phần mộ cá nhân cần được xem xét trong dự án đầu tư khi phê duyệt và phải phù hợp với các quy định của Luật Đầu tư công 2014, Luật Ngân sách nhà nước 2015, Luật Đất đai 2013 và các quy định khác có liên quan.

**2. Về hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ nghĩa trang, cơ sở hỏa táng:**

Thực hiện nhiệm vụ Chính phủ giao tại Khoản 2 Điều 27 Nghị định số 23/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016 về xây dựng, quản lý, sử dụng nghĩa trang và cơ sở hỏa táng, Bộ Xây dựng đang khẩn trương lấy ý kiến góp ý của các Bộ, ngành, cơ quan có liên quan để hoàn thiện Thông tư hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ nghĩa trang và dịch vụ hỏa táng, dự kiến ban hành trong năm 2018 làm cơ sở để các địa phương, đơn vị liên quan tham khảo, thực hiện.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng gửi Sở Tài chính Yên Bái nghiên cứu tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thủ trưởng Nguyễn Đình Toàn (để b/c);
- Sở Xây dựng Yên Bái (để biết);
- Lưu: VP, HTKT. *lee*

**TL. BỘ TRƯỞNG  
CỤC TRƯỞNG CỤC HẠ TẦNG KỸ THUẬT***Thư nhân*