|  |  |
| --- | --- |
| BỘ XÂY DỰNGSố: 2629/BXD-KTXDV/v hướng dẫn thực hiện Thông tư số 14/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017 của Bộ Xây dựng | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc***Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2018* |

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 2713/SXD-KT&VLXD ngày 21/8/2018 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận đề nghị hướng dẫn thêm việc thực hiện Thông tư số 14/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí dịch vụ công ích đô thị. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại Khoản 4 Điều 5, Khoản 2 Điều 6, Khoản 2 Điều 30 Nghị định số 130/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính phủ về sản xuất và cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích, thì Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận có trách nhiệm: Xây dựng và ban hành các quy định về quản lý sản phẩm, dịch vụ công ích trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao; Quyết định phương thức cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích đối với các sản phẩm, dịch vụ công ích thuộc dự toán chi của ngân sách địa phương và giao cho các đơn vị trực thuộc tổ chức thực hiện theo quy định; Tổ chức thực hiện sản xuất, cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích theo phân công và hướng dẫn chi tiết quy trình, thủ tục, hồ sơ thực hiện đấu thầu, đặt hàng, giao kế hoạch đối với từng loại hình sản phẩm, dịch vụ công ích.

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 13, Khoản 1 Điều 14 Luật số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015 về Tổ chức chính quyền địa phương, thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh được quyền phân cấp hoặc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp dưới thực hiện một hoặc một số nhiệm vụ, quyền hạn của mình theo quy định.

Căn cứ các quy định trên, việc Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận chấp thuận, quyết định giao Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố xác định dự toán chi phí dịch vụ công ích, dự toán các chi phí giám sát, chi phí quản lý dịch vụ công ích đô thị, tổ chức thẩm định các chi phí dịch vụ công ích nhằm đảm bảo sự phù hợp với đặc điểm, điều kiện thực tế thực hiện, yêu cầu đối với từng loại dịch vụ công ích đô thị và khả năng cân đối ngân sách tại địa bàn là phù hợp với quy định tại Nghị định số 130/2013/NĐ-CP. Theo đó, Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo các bộ phận chuyên môn xác định các chi phí nói trên như nêu tại văn bản số 2713/SXD-KT&VLXD là phù hợp với nội dung quản lý chi phí dịch vụ công ích đô thị quy định tại Khoản 1 Điều 7 Thông tư số 14/2017/TT-BXD.

2. Việc vận dụng định mức tỷ lệ quy định tại Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng để xác định các chi phí giám sát, chi phí quản lý dịch vụ công ích đô thị như nêu tại văn bản số 2713/SXD-KT&VLXD là không phù hợp, do đặc thù của các công tác dịch vụ công ích đô thị khác biệt với các công tác xây dựng. Dự toán các chi phí nêu trên được xác định căn cứ vào khối lượng, nội dung công việc, thời gian thực hiện, số lượng nhân lực, đặc điểm, điều kiện thực tế thực hiện, yêu cầu đối với từng loại dịch vụ công ích đô thị và khả năng cân đối ngân sách của địa phương.

 Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận căn cứ ý kiến nêu trên, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận tổ chức thực hiện theo quy định./.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **KT. BỘ TRƯỞNG** |  |
| ***Nơi nhận:*** |  |  **THỨ TRƯỞNG**  |  |
| - Như trên;- Lưu: VT, Cục KTXD(L). |  | (đã ký) **Bùi Phạm Khánh** |  |