|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG**  Số: 2395/BXD-KTXD | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| V/v Đơn giá đối với khối lượng phát sinh lớn hơn 20% khối lượng tương ứng ghi trong hợp đồng. | *Hà Nội, ngày 26 tháng 9 năm 2018* |

|  |  |
| --- | --- |
| Kính gửi: | Bộ Tư lệnh công binh – Bộ Quốc phòng |

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 3493/BTL-CTQP ngày 31/8/2018 của Bộ Tư lệnh công binh – Bộ Quốc phòng đề nghị hướng dẫn xác định đơn giá đối với khối lượng phát sinh lớn hơn 20% khối lượng tương ứng ghi trong hợp đồng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc xác định đơn giá cho khối lượng công việc phát sinh lớn hơn 20% khối lượng tương ứng ghi trong hợp đồng, điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và phù hợp với quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.
2. Theo nội dung văn bản bản số 3493/BTL-CTQP, tại khoản C.2 Điều 36 Hợp đồng số 23/2015/HĐ-TCXD ký ngày 28/12/2015 giữa các bên đã quy định về điều chỉnh giá liên quan đến khối lượng. Do vậy, đơn giá cho phần khối lượng thay đổi trên 20% so với khối lượng tương ứng trong hợp đồng được thực hiện theo nguyên tắc xác định đơn giá các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng. Khi đó, định mức, chi tiết giá vật liệu, nhân công, máy thi công phải căn cứ vào biểu giá hợp đồng và hồ sơ hợp đồng đã ký (Hồ sơ trúng thầu, hồ sơ dự thầu).

Bộ Tư lệnh công binh – Bộ Quốc phòng căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện theo quy định.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***   * Như trên; * Lưu: VT, Cục KTXD. T06. | **KT. BỘ TRƯỞNG**  **THỨ TRƯỞNG**  (đã ký)   Bùi Phạm Khánh |