

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 588/BXD-KHCN  
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung  
giải pháp thiết kế đảm bảo PCCC  
cho công trình

Hà Nội, ngày 30 tháng 8 năm 2018

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Hà Nội

Bộ Xây dựng nhận công văn số 20/CV/XDDD ngày 16/8/2018 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Hà Nội về vướng mắc trong việc áp dụng QCVN 06:2010/BXD đối với công trình Nhà ở cho cán bộ công nhân viên các cơ quan hành chính của TP. Hà Nội, xây dựng tại lô đất CT02B-1 thuộc quỹ đất 20% KĐT Nam Thăng Long giai đoạn III quận Tây Hồ, TP. Hà Nội. Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các thang máy có chế độ chuyên chở lực lượng chữa cháy (Mục 5.1). Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Hà Nội đã đề xuất luận chứng bổ sung để thiết kế thang máy thông thường đáp ứng các yêu cầu như đối với thang máy chữa cháy cho công trình nêu trên. Luận chứng kỹ thuật bổ sung đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý và trả lời tại văn bản số 1099/PCCC&CNCH-P6 ngày 25/7/2018.

Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD và kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thống nhất cho phép sử dụng các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy để thay thế yêu cầu tại: Mục 5.1- QCVN 06:2010/BXD để thiết kế thang máy thông thường có giải pháp bổ sung đáp ứng các yêu cầu như đối với thang máy chữa cháy cho công trình Nhà ở cho cán bộ công nhân viên các cơ quan hành chính của TP. Hà Nội theo đúng các nội dung đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, lưu ý tại Văn bản số 1099/PCCC&CNCH-P6 về các nguồn điện ưu tiên cấp cho thang máy.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Hà Nội tiếp tục thực hiện các bước tiếp theo tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận: *Hg*  
- Như trên;  
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;  
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);  
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG  
*Vũ Ngọc Anh*  
Vũ Ngọc Anh