|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 2128/BXD-KTXDV/v áp dụng định mức chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình | *Hà Nội, ngày 23 tháng 8 năm 2018* |

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Vĩnh Long

Bộ Xây dựng nhận được Công văn số 1001/SXD-QLXD ngày 17/7/2018 của Sở Xây dựng tỉnh Vĩnh Long đề nghị hướng dẫn việc áp dụng định mức chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Trường hợp chủ đầu tư là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành hoặc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực được người quyết định đầu tư thành lập theo quy định tại Điều 63 của Luật Xây dựng năm 2014 thì chi phí quản lý dự án được tính theo định mức quy định tại Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng, *không áp dụng hệ số điều chỉnh k = 0,8.*

Trường hợp chủ đầu tư sử dụng bộ máy chuyên môn trực thuộc có đủ điều kiện năng lực để quản lý dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 62 thì chi phí quản lý dự án được xác định theo quy định tại Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng và *điều chỉnh với hệ số điều chỉnh k = 0,8.*

Đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Vĩnh Long căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên;- Lưu: VP, KTXD (DH01). | **KT. BỘ TRƯỞNG****THỨ TRƯỞNG**(đã ký)**Bùi Phạm Khánh** |