

Số **2096**/BXD-QLN

Hà Nội, ngày **20** tháng **8** năm 2018

V/v đề nghị báo cáo số liệu
về nhà ở xã hội tại khu vực
đô thị

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Ngày 25/01/2017, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Chỉ thị số 03/CT-TTg về việc đẩy mạnh phát triển nhà ở xã hội, chỉ rõ chính quyền địa phương là cấp quyết định sự thành công của chương trình phát triển nhà ở xã hội; đồng thời giao Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành liên quan tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện thể chế, bổ sung các cơ chế, chính sách để thúc đẩy việc phát triển nhà ở xã hội, bảo đảm phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội của đất nước và khả năng chi trả của từng đối tượng; có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc các Bộ, ngành, địa phương thực hiện Chỉ thị này; định kỳ hàng năm hoặc đột xuất tổng hợp tình hình thực hiện, báo cáo Thủ tướng Chính phủ.


Thực hiện nhiệm vụ được Thủ tướng Chính phủ giao, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo các cơ quan chức năng khẩn trương báo cáo một số nội dung cụ thể như sau:

- Nhu cầu về nhà ở xã hội cho các đối tượng có thu nhập thấp và công nhân khu công nghiệp đến năm 2020; các khó khăn, vướng mắc và kiến nghị các giải pháp đặc thù nhằm triển khai có hiệu quả chương trình phát triển nhà ở xã hội.

- Tổng hợp số liệu về việc triển khai thực hiện các dự án phát triển nhà ở xã hội theo biểu mẫu tại *Phụ lục 1 và 2* đính kèm công văn này.

Báo cáo gửi về Bộ Xây dựng trước ngày 10/9/2018, để tổng hợp và báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ theo quy định./.

(Mọi chi tiết xin liên hệ: Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản - Bộ Xây dựng, 37 Lê Đại Hành – Hà Nội, điện thoại: 0975521569, email: thanhnga.ktqd64@gmail.com)

Nơi nhận: 

- Như trên;
- BT Phạm Hồng Hà (để báo cáo);
- Sở Xây dựng các địa phương;
- Lưu VP, QLN (2b).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỦ TRƯỞNG

Nguyễn Văn Sinh

UBND TỈNH, THÀNH PHỐ.....
SỞ XÂY DỰNG.....

Phụ lục 1: Các dự án nhà ở xã hội dành người thu nhập thấp
(kèm theo văn bản số ngày / / của)

STT	Tên các dự án	Địa điểm xây dựng	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án			Tiến độ triển khai dự án			Số căn hộ/nhà ở đã bàn giao đưa vào sử dụng đến thời điểm báo cáo		Ghi chú
				Diện tích đất xây dựng (m2)	Tổng số căn hộ/nhà ở	Tổng diện tích sàn căn hộ/nhà ở (m2)	Khởi công	Hoàn thành	Đã tạm dừng triển khai	Số căn	m2 sàn	
										(11)	(12)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
I	Các dự án đã hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng											
1												
2												
...												
II	Các dự án đang triển khai đầu tư xây dựng											
1												
2												
...												

Người lập biểu
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH, THÀNH PHỐ.....
SỞ XÂY DỰNG...

Phụ lục 2: Các dự án nhà ở xã hội dành công nhân khu công nghiệp
(kèm theo văn bản số ngày / / của)

STT	Tên các dự án	Địa điểm xây dựng	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án			Tiến độ triển khai dự án			Số căn hộ/nhà ở đã bàn giao đưa vào sử dụng đến thời điểm báo cáo		Ghi chú
				Diện tích đất xây dựng (m2)	Tổng số căn hộ/nhà ở	Tổng diện tích sàn căn hộ/nhà ở (m2)	Khởi công	Hoàn thành	Đã tạm dừng triển khai	Số căn	m2 sàn	
										(11)	(12)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
I	Các dự án đã hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng											
1												
2												
...												
II	Các dự án đang triển khai đầu tư xây dựng											
1												
2												
...												

Người lập biểu
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)