|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 1567/BXD-KTXD  V/v Hướng dẫn thẩm định dự toán công tác giám sát nhà nước | *Hà Nội, ngày 28 tháng 6 năm 2018* |

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng kỹ thuật thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 272/2018/CII-CV ngày 30/5/2018 của Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng kỹ thuật thành phố Hồ Chí Minh đề nghị hướng dẫn thẩm định dự toán công tác giám sát nhà nước công trình Cao ốc văn phòng tại số 152 đường Điện Biên Phủ, Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Trách nhiệm của cơ quan nhà nước trong việc quản lý, triển khai các dự án hợp tác công tư đã được quy định cụ thể tại Nghị định số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2015 và Nghị định số 63/2018/NĐ-CP ngày 04/5/2018 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP).

2. Định mức chi phí hoạt động của đơn vị quản lý dự án thuộc cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện dự án PPP được Bộ Xây dựng công bố tại Quyết định số 1191/QĐ-BXD ngày 17/11/2017 là chi phí hoạt động của đơn vị quản lý dự án PPP bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để đơn vị quản lý dự án PPP thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn đề xuất dự án, lập báo cáo nghiên cứu khả thi, lựa chọn nhà đầu tư, đàm phán hợp đồng dự án, giám sát hợp đồng dự án, quyết toán dự án.

Theo đó chi phí hoạt động của đơn vị quản lý dự án thuộc cơ quan nhà nước có thẩm quyền đã bao gồm chi phí giám sát thực hiện hợp đồng dự án. Trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền giao cho Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh thực hiện công tác giám sát thực hiện hợp đồng BT (giám sát nhà nước) thì Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh thẩm định đề cương và dự toán cho công tác này để trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, và lấy từ nguồn chi phí hoạt động của đơn vị quản lý dự án thuộc cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng kỹ thuật thành phố Hồ Chí Minh nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - Lưu: VT, Cục KTXD (B). | **KT. BỘ TRƯỞNG**  **THỨ TRƯỞNG**  (đã ký)    **Bùi Phạm Khánh** |