

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **27** /BXD-QHKT

Hà Nội, ngày **11** tháng **6** năm 2018

V/v tuyển chọn phương án thiết kế
kiến trúc CTXD theo Thông tư số
13/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016

Kính gửi: Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị

Trả lời Văn bản số 869/CV-HUD ngày 23/4/2018 của Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị về việc tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng theo Thông tư số 13/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Căn cứ Khoản 3 Điều 81 Luật Xây dựng năm 2014 quy định: “*Tác giả của thiết kế kiến trúc công trình xây dựng khi trúng tuyển hoặc được tuyển chọn được bảo hộ quyền tác giả, được ưu tiên lựa chọn để lập dự án đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng khi có đủ điều kiện năng lực theo quy định*”. Về hình thức lựa chọn nhà thầu được quy định tại Luật Đấu thầu năm 2013 có bao gồm các hình thức: đấu thầu rộng rãi, đấu thầu hạn chế, chỉ định thầu, chào hàng cạnh tranh,... như vậy, chỉ định thầu là một hình thức lựa chọn nhà thầu. Tại Điểm d Khoản 1 Điều 22 Luật Đấu thầu năm 2013 quy định về các trường hợp và điều kiện được áp dụng hình thức chỉ định thầu: “*Gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng được chỉ định cho tác giả của thiết kế kiến trúc công trình trúng tuyển hoặc được tuyển chọn khi tác giả có đủ điều kiện năng lực theo quy định; ...*”.

Quy trình chỉ định thầu thực hiện theo quy định của Luật Đấu thầu năm 2013, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng để Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị biết và thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành.

TL. BỘ TRƯỞNG

KT. VỤ TRƯỞNG VỤ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC

PHÓ VỤ TRƯỞNG

Nơi nhận: *H*

- Như trên;
- TTr Nguyễn Đình Toàn (để b/);
- Lưu: VT, Vụ QHKT.



Nguyễn Chí Ngọc
★ **Nguyễn Chí Ngọc**