|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG**  Số: 823/BXD-KTXD | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| V/v Hướng dẫn điều chi phí chỉnh nhân công và máy thi công. | *Hà Nội, ngày 16 tháng 4 năm 2018* |

|  |  |
| --- | --- |
| Kính gửi: | Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng công nghiệp |

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 42/CV-ICIC ngày 26/3/2018 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng công nghiệp đề nghị hướng dẫn điều chi phí chỉnh nhân công và máy thi công. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc điều chỉnh giá, thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên, phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.
2. Theo Nghị định số 108/2010/NĐ-CP ngày 29/10/2010 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động, thì huyện Mê Linh thuộc thành phố Hà Nội là vùng II. Vì vậy, các hệ số điều chỉnh chi phí nhân công và máy thi công đối với các khối lượng công tác được điều chỉnh giá theo quy định thuộc địa bàn huyện Mê Linh áp dụng theo vùng II.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng công nghiệp căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện theo quy định.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***   * Như trên; * Lưu: VT, Cục KTXD. T06. | **KT. BỘ TRƯỞNG**  **THỨ TRƯỞNG**  (đã ký)   Bùi Phạm Khánh |