

Số : 100/BXD-KHCN  
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung  
giải pháp thiết kế đảm bảo PCCC  
cho công trình

Hà Nội, ngày 31 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: Công ty TNHH CTK Nha Trang

Bộ Xây dựng nhận công văn số 03/CV-CTK/2018 ngày 17/01/2018 của Công ty TNHH CTK Nha Trang về vướng mắc trong việc áp dụng QCVN 06:2010/BXD và hướng dẫn bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD cho thang máy thông thường đáp ứng yêu cầu thang máy chữa cháy của công trình Khách sạn CTK Golden, xây dựng tại số 294/4 + 294/5 Dã Tượng, phường Vĩnh Nguyên, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các thang máy có chế độ chuyên chở lực lượng chữa cháy (Mục 5.1) và phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m (Mục 3.4.12). Công ty TNHH CTK Nha Trang đã đề xuất các luận chứng bổ sung đề: thiết kế thang máy thông thường đáp ứng các yêu cầu như đối với thang máy chữa cháy và thiết kế thang bộ thoát nạn loại N2 thay thế thang N1 cho công trình nêu trên. Luận chứng kỹ thuật bổ sung đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý và trả lời tại văn bản số 226/PCCC&CNCH-P6 ngày 17/01/2018.

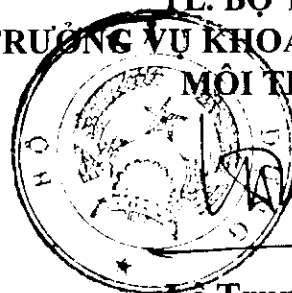
Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD và kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thống nhất: (1) giảm bớt yêu cầu tại Mục 5.1-QCVN 06:2010/BXD để thiết kế thang máy thông thường có giải pháp bổ sung đáp ứng các yêu cầu như đối với thang máy chữa cháy; (2) giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12-QCVN 06:2010/BXD cho công trình Khách sạn CTK Golden để thiết kế thang bộ thoát nạn loại N2 thay thế thang N1 theo đúng các nội dung đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt, trả lời, lưu ý tại Văn bản số 226/PCCC&CNCH-P6.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH CTK Nha Trang tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng cũng như thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC theo quy định để đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG



Lê Trung Thành