|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG**  Số: 203/BXD-KTXD | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| V/v Thanh toán hợp đồng xây dựng đối với khối lượng điều chỉnh thiết kế. | *Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2018* |

|  |  |
| --- | --- |
| Kính gửi: | Ban QLDA phát triển cơ sở hạ tầng Khu CNC Hòa Lạc |

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 08/BQLDA-KTH ngày 03/01/2018 của Ban quản lý dự án phát triển cơ sở hạ tầng Khu công nghệ cao Hòa Lạc (Ban QLDA) đề nghị hướng dẫn thanh toán hợp đồng xây dựng đối với khối lượng điều chỉnh thiết kế, Dự án phát triển cơ sở hạ tầng Khu công nghệ cao Hòa Lạc. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng đó.
2. Theo nội dung văn bản số 08/BQLDA-KTH, Dự án phát triển cơ sở hạ tầng Khu công nghệ cao Hòa Lạc được đầu tư bằng nguồn vốn vay của Chính phủ Nhật Bản; hợp đồng xây dựng số CONS.001/HĐ-BQLDA ký ngày 17/6/2015 giữa Ban QLDA với liên danh nhà thầu Taisei-Vinaconex-Trường Sơn là hợp đồng theo đơn giá; quá trình thực hiện phải điều chỉnh thiết kế, các công việc theo thiết kế sau điều chỉnh đều có trong bảng khối lượng đề giá của hợp đồng (BOQ); tại khoản 12.3 điều kiện chung cùa hợp đồng các bên đã thỏa thuận cụ thể về đơn giá áp dụng để thanh toán khi quá trình thi công có thay đổi về khối lượng. Theo đó, nếu việc điều chỉnh thiết kế đáp ứng được điều kiện quy định tại khoản 12.1 điều kiện chung của hợp đồng, thì việc thanh toán được thực hiện trên cơ sở đơn giá của hợp đồng đã ký; việc thẩm định, thẩm tra và phê duyệt thiết kế điều chỉnh và dự toán xây dựng công trình thực hiện theo quy định hiện hành.

Ban quản lý dự án phát triển cơ sở hạ tầng Khu công nghệ cao Hòa Lạc căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***   * Như trên; * Lưu: VT, Cục KTXD. T06. | **KT. BỘ TRƯỞNG**  **THỨ TRƯỞNG**  (đã ký)   Bùi Phạm Khánh |