|  |  |
| --- | --- |
| BỘ XÂY DỰNG\_\_\_\_\_\_\_\_\_Số: 189/BXD-HĐXD | CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2017.* |
| V/v hướng dẫn cấp giấy phép xây dựng có thời hạn. |  |

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Sơn La

 Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1858/SXD-QLN ngày 17/11/2017 của Sở Xây dựng tỉnh Sơn La về việc tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong việc cấp giấy phép xây dựng có thời hạn cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Sơn La. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

 Điều kiện cấp giấy phép xây dựng có thời hạn theo quy định tại Điều 94 Luật Xây dựng năm 2014.

Bộ Xây dựng đang soạn thảo dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, Luật Nhà ở, Luật Quy hoạch đô thị, do đó kiến nghị của Sở Xây dựng tỉnh Sơn La sẽ được nghiên cứu, tiếp thu trong quá trình soạn thảo.

 Trên đây là hướng dẫn của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Sơn La nghiên cứu, thực hiện./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên;- TT Lê Quang Hùng (để b/c);- Lưu: VT, HĐXD (NLĐ - 04). | TL. BỘ TRƯỞNG **CỤC TRƯỞNG****CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**(đã ký)**Hoàng Quang Nhu** |