|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 24/BXD-GĐ  V/v hướng dẫn việc bảo hành  công trình sau khi sửa chữa | *Hà Nội, ngày 06 tháng 11 năm 2017* |

Kính gửi: Tổng Công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam

Bộ Xây dựng nhận được Công văn số 3320/VEC-QLKT ngày 06/10/2017 của Tổng Công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam đề nghị hướng dẫn việc bảo hành công trình sau khi sửa chữa. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến sau:

Các điều khoản về bảo hành, thời gian bảo hành công trình được chủ đầu tư và nhà thầu thỏa thuận thể hiện trong Hợp đồng xây dựng, trong đó thời gian bảo hành không ít hơn quy định tại Khoản 2, Khoản 3 Điều 35 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

Trong thời gian bảo hành công trình, trường hợp công trình xảy ra hư hỏng thuộc trách nhiệm theo quy định của pháp luật và của Hợp đồng xây dựng thì nhà thầu có trách nhiệm sửa chữa. Thời gian bảo hành tiếp theo đối việc bảo hành của nhà thầu thực hiện theo thỏa thuận giữa chủ đầu tư và nhà thầu trong Hợp đồng xây dựng hoặc trước khi nghiệm thu việc thực hiện bảo hành.

Trên đây là ý kiến hướng dẫn hướng dẫn việc bảo hành công trình sau khi sửa chữa làm cơ sở để Tổng Công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc Việt Nam nghiên cứu, tổ chức thực hiện./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - TT Lê Quang Hùng (để b/c);  - Cục trưởng (để b/c);  - Lưu: VT, GĐ. | **TL. BỘ TRƯỞNG**  **KT. CỤC TRƯỞNG CỤC GIÁM ĐỊNH NHÀ NƯỚC VỀ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**  **PHÓ CỤC TRƯỞNG**  (đã ký)    **Ngô Lâm** |