|  |  |
| --- | --- |
|  **BỘ XÂY DỰNG**Số: 2566/BXD-KTXDV/v: hướng dẫn về thời hạn bảo lãnh tạm ứng và bảo lãnh thực hiện hợp đồng  | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2017* |

Kính gửi: Ngân hàng Phát triển Việt Nam

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 2304/NHPT-VNN ngày 29/09/2017 của Ngân hàng Phát triển Việt nam về việc xin ý kiến hướng dẫn về thời hạn bảo lãnh tạm ứng và bảo lãnh thực hiện hợp đồng theo Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 7/5/2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng (sau đây gọi tắt là Nghị định số 48/2010/NĐ-CP) và Nghị định số 207/2013/NĐ-CP ngày 11/12/2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 48/2010/NĐ-CP (sau đây gọi tắt là Nghị định số 207/2013/NĐ-CP). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Khoản 3, Điều 1 Nghị định số 207/2013/NĐ-CP quy định ‘*thời gian có hiệu lực của bảo lãnh tạm ứng hợp đồng phải được kéo dài cho đến khi bên giao thầu đã thu hồi hết số tiền tạm ứng*’.

Khoản 2, Điều 16 Nghị định số 48/2010/NĐ-CP quy định ‘*Bảo đảm thực hiện hợp đồng phải được nộp cho bên giao thầu trước thời điểm hợp đồng có hiệu lực, được bên giao thầu chấp nhận và phải kéo dài cho đến khi chuyển sang thực hiện nghĩa vụ bảo hành; trừ hợp đồng tư vấn xây dựng và những hợp đồng xây dựng theo hình thức tự thực hiện*’.

Đây là các quy định pháp lý đảm bảo nhà thầu thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ của mình đối với phần tạm ứng và các công việc cam kết thực hiện trong phạm vi hợp đồng đã ký giữa các bên. Theo đó, thời hạn của bảo lãnh tạm ứng và bảo đảm thực hiện hợp đồng sẽ được các bên thống nhất trên cơ sở tiến độ thu hồi tạm ứng và tiến độ triển khai thực hiện hợp đồng, và được quy định cụ thể trong hợp đồng đã ký.

Trong trường hợp tiến độ thu hồi tạm ứng và tiến độ triển khai thực hiện hợp đồng bị kéo dài so với hợp đồng đã ký, nhà thầu cần gia hạn thời gian bảo lãnh tạm ứng và bảo đảm thực hiện hợp đồng phù hợp với tiến độ triển khai thực tế của hợp đồng và các quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng. Việc điều chỉnh tiến độ hợp đồng thực hiện theo quy định tại khoản 3, Điều 33 của Nghị định số 48/2010/NĐ-CP.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ngân hàng Phát triển Việt Nam thực hiện theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:**** Như trên;
* Lưu: VT, KTXD.
 | **KT. BỘ TRƯỞNG****THỨ TRƯỞNG**(đã ký)Bùi Phạm Khánh |