|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 2268/BXD-KTXDV/v: hướng dẫn về thời gian thực hiện hợp đồng xây dựng | *Hà Nội, ngày 25 tháng 9 năm 2017* |

 Kính gửi: Khu Quản lý giao thông đô thị số 1

 Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 3814/KQL1-KHĐT ngày 28/08/2017 của Khu Quản lý giao thông đô thị số 1 - Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị hướng dẫn về thời gian thực hiện hợp đồng xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Hợp đồng của Khu Quản lý giao thông đô thị số 1 được ký ngày ***30/12/2016*** do đó việc điều chỉnh hợp đồng áp dụng các quy định tại Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng. Theo đó tại khoản 3 Điều 39 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP quy định “Trường hợp điều chỉnh tiến độ làm kéo dài tiến độ thực hiện hợp đồng thì chủ đầu tư phải báo cáo Người có thẩm quyền quyết định đầu tư xem xét quyết định”.

Trong trường hợp của Khu Quản lý giao thông đô thị số 1, do vướng mặt bằng thi công và không phải lỗi chủ quan của Chủ đầu tư và nhà thầu nên đến ngày ***01/08/2017*** mới khởi công công trình và bắt đầu thực hiện công việc thi công xây dựng. Do đó Khu Quản lý giao thông đô thị số 1 cần báo cáo Người có thẩm quyền quyết định đầu tư xem xét quyết định và ký phụ lục điều chỉnh tiến độ hợp đồng theo đúng tiến độ thực tế thi công công trình và phù hợp với các quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Khu Quản lý giao thông đô thị số 1 - Sở Giao thông vận tải Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:**** Như trên;
* Lưu: VT, KTXD.
 | **KT. BỘ TRƯỞNG****THỨ TRƯỞNG**(đã ký)Bùi Phạm Khánh |