|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG**  Số: 2175/BXD-KTXD | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| V/v thanh toán khối lượng hoàn thành đối với hợp đồng xây dựng theo đơn giá cố định. | *Hà Nội, ngày 14 tháng 9 năm 2017* |

|  |  |
| --- | --- |
| Kính gửi: | Ban Quản lý dự án 46 – Bộ Tổng tham mưu |

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 622/DA46-KH ngày 24/8/2017 của Ban Quản lý dự án 46 – Bộ Tổng tham mưu đề nghị hướng dẫn thanh toán khối lượng hoàn thành đối với hợp đồng xây dựng theo đơn giá cố định. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên, phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.
2. Một trong các nguyên tắc ký kết hợp đồng xây dựng theo quy định tại khoản 2 Điều 138 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 là không được trái với pháp luật.
3. Theo khoản 6 Điều 19 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng, thì hợp đồng theo đơn giá cố định được thanh toán trên cơ sở khối lượng thực tế hoàn thành (kể cả khối lượng tăng hoặc giảm, nếu có) được nghiệm thu của từng lần thanh toán và đơn giá trong hợp đồng.

Như vậy, việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng như Ban Quản lý dự án 46 nêu tại văn bản số 622/DA46-KH theo quan điểm thứ 2 là phù hợp.

Ban Quản lý dự án 46 – Bộ Tổng tham mưu căn cứ các quy định nêu trên để tổ chức thực hiện.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***   * Như trên; * Lưu: VT, Vụ KTXD. T06. | **KT. BỘ TRƯỞNG**  **THỨ TRƯỞNG**  (đã ký)   Bùi Phạm Khánh |