

**BỘ XÂY DỰNG**

Số: 102/BXD-HĐXD

V/v hướng dẫn thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và cấp giấy phép xây dựng công trình.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2017

Kính gửi: Tổng Công ty Điện lực thành phố Hà Nội

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 2451/EVN HANOI – X02 ngày 31/5/2017 của Tổng Công ty Điện lực thành phố Hà Nội đề nghị hướng dẫn triển khai dự án cải tạo nhà D phục vụ xây dựng Trung tâm điều khiển tại EVN HANOI (dự án có yêu cầu lập báo cáo kinh tế – kỹ thuật đầu tư xây dựng). Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Các công trình được miễn giấy phép xây dựng đã được quy định tại Điều 89 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014. Đề nghị Tổng Công ty Điện lực thành phố Hà Nội nghiên cứu, áp dụng quy định này trên cơ sở nội dung thiết kế cải tạo, mức độ an toàn công trình, ảnh hưởng môi trường và vị trí của dự án nêu trên.

2. Thẩm quyền thẩm định báo cáo kinh tế – kỹ thuật đầu tư xây dựng đã được quy định tại Khoản 5 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung Điều 13 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Đề nghị Tổng Công ty Điện lực thành phố Hà Nội nghiên cứu, áp dụng các quy định này trên cơ sở nội dung thiết kế cải tạo, quy mô, vị trí, giá trị dự toán và nguồn vốn của dự án nêu trên.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Tổng Công ty Điện lực thành phố Hà Nội nghiên cứu và thực hiện theo quy định. ✓

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu: VP, QLKT (LQT-04).

**T.L. BỘ TRƯỞNG  
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ  
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**



**Bùi Trung Dung**