

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **60** /BXD-KTXD
V/v điều chỉnh giá hợp đồng
xây dựng

Hà Nội, ngày **04** tháng **7** năm **2017**

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư Quốc lộ 91 Cần Thơ – An Giang


Bộ Xây dựng đã nhận văn bản số 108/2017/CV-CTAG ngày 10/5/2017 của Công ty cổ phần Đầu tư Quốc lộ 91 Cần Thơ – An Giang về điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng. Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc điều chỉnh giá hợp đồng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và quy định của Nhà nước có liên quan. Riêng khối lượng tương đương với giá trị tạm ứng của hợp đồng, nhà thầu thi công đã có báo cáo chi tiết việc sử dụng tiền tạm ứng bao gồm khối lượng vật liệu, nhiên liệu và nhân sự, máy móc thiết bị được huy động, lán trại và đã cung cấp đầy đủ chứng từ hóa đơn, khối lượng này đã được tư vấn giám sát kiểm tra xác nhận thì không được điều chỉnh cho khối lượng công việc này tương ứng trong hợp đồng.

2. Đối với các loại vật liệu đã có trong thông báo giá của địa phương thì nhà đầu tư và nhà thầu thi công căn cứ nội dung hợp đồng đã ký kết để xem xét điều chỉnh giá hợp đồng. Đối với các loại vật liệu không có trong thông báo giá của địa phương như cát hạt trung, cừ tràm... nhà đầu tư và nhà thầu thi công căn cứ vào chứng thư thẩm định giá của cơ quan có chức năng hoặc hóa đơn chứng từ hợp lệ phù hợp với giá cả thị trường để xem xét điều chỉnh giá hợp đồng.

3. Trường hợp việc điều chỉnh giá và hợp đồng xây dựng (giá hợp đồng sau điều chỉnh) không làm vượt tổng mức đầu tư được phê duyệt thì chủ đầu tư được quyền quyết định điều chỉnh, trường hợp vượt tổng mức đầu tư được phê duyệt thì phải báo cáo cấp có thẩm quyền cho phép.

Công ty cổ phần Đầu tư Quốc lộ 91 Cần Thơ – An Giang căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện./.

Nơi nhận: 
- Như trên;
- Lưu VT, KTXD (S)

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG



Phạm Văn Khánh