

Số: *16* /BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày *16* tháng 01 năm 2017

Kính gửi: Công ty Cổ phần Diplomat

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 31A/2016/CV ngày 27/5/2016 của Công ty Cổ phần Diplomat về vướng mắc trong việc áp dụng QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD), Công ty Cổ phần Diplomat đã đề xuất luận chứng bổ sung để thiết kế thang bộ thoát nạn loại 3 thay thế thang N1 của dự án Nhà ở kết hợp văn phòng, xây dựng tại số 57 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội và đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt và trả lời tại văn bản số 5592/PCCC&CNCH-P6 ngày 25/11/2015.

1. Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng đồng ý cho phép giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD để thiết kế cầu thang thoát nạn loại 3 thay thế thang bộ thoát nạn loại N1 cho công trình nêu trên theo đúng hồ sơ thiết kế các giải pháp bổ sung đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời tại Văn bản số 5592/PCCC&CNCH-P6.

2. Chủ đầu tư phải tiếp tục điều chỉnh, bổ sung các giải pháp kỹ thuật cho công trình theo yêu cầu của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH tại Văn bản số 5592/PCCC&CNCH-P6, đồng thời tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng cũng như thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC theo quy định để đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận: *H*

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT
PHÓ VỤ TRƯỞNG



Hoàng Quang Nhu