|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG**  Số: 76/BXD-KTXD | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| V/v: hướng dẫn điều chỉnh khối lượng hợp đồng xây dựng | *Hà Nội, ngày 13 tháng 01 năm 2017* |

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thái Bình

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1737/SXD-QLKT ngày 07/12/2016 của Sở Xây dựng tỉnh Thái Bình đề nghị hướng dẫn điều chỉnh khối lượng hợp đồng xây dựng trong trường hợp vượt giá gói thầu được phê duyệt trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhưng không vượt dự toán gói thầu. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Khoản 2 Điều 117 Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định trường hợp dự toán được duyệt cao hơn giá gói thầu trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhưng không làm vượt tổng mức đầu tư thì không phải điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu. Trường hợp vượt tổng mức đầu tư thì phải điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu và phải được người có thẩm quyền phê duyệt. Theo đó:

1. Khoản 3 điều 12 Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ quy định “Chủ đầu tư xác định, cập nhật dự toán gói thầu xây dựng, thực hiện thẩm định, phê duyệt để thay thế giá gói thầu xây dựng ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã phê duyệt, làm cơ sở lập hồ sơ mời thầu hoặc hồ sơ yêu cầu và đánh giá lựa chọn nhà thầu xây dựng”, do đó dự toán gói thầu xây dựng thay thế giá gói thầu xây dựng trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được phê duyệt được coi như giá gói thầu.
2. Khoản 2 điều 37 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định khi điều chỉnh khối lượng không làm vượt giá gói thầu được phê duyệt, hoặc dự toán gói thầu sau khi thay thế giá gói thầu được phê duyệt, thì chủ đầu tư và nhà thầu tính toán, thỏa thuận và ký kết phụ lục bổ sung hợp đồng; trường hợp vượt giá hói thầu được phê duyệt thì phải được người có thẩm quyền quyết định đầu tư xem xét, quyết định.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng tỉnh Thái Bình thực hiện theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***   * Như trên; * Lưu: VT, Vụ KTXD. | **KT. BỘ TRƯỞNG**  **THỨ TRƯỞNG**  (đã ký) Bùi Phạm Khánh |