

Hà Nội, ngày **19** tháng **5** năm **2016**

QUYẾT ĐỊNH

Công nhận đơn vị đủ điều kiện đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 62/2013/NĐ-CP ngày 25 tháng 06 năm 2013 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư;

Căn cứ hồ sơ đề nghị công nhận cơ sở đủ điều kiện được đào tạo kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư của Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị;

Xét đề nghị của Cục trưởng Cục quản lý nhà và thị trường bất động sản,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị có đủ điều kiện được tổ chức đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư theo quy định tại Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ về quản lý vận hành nhà chung cư tại địa điểm sau đây:

1. Địa điểm tổ chức đào tạo lý thuyết bao gồm:

a) Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị, địa chỉ: Km 10 đường Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội;

b) Phân viện Miền Nam, Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị, địa chỉ: số 14 Kỳ Đồng, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

c) Phân viện Miền Trung, Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị, địa chỉ: số 566 Núi Thành, quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.

2. Địa điểm tổ chức đào tạo thực hành bao gồm:

a) Nhà chung cư CT 4A, nhà NO 3-5-6-7-8-9 Khu đô thị Linh Đàm, Thành phố Hà Nội do Công ty TNHH MTV dịch vụ nhà ở và khu đô thị (HUDS) quản lý vận hành;


b) Nhà chung cư lô J, lô N khu 17,3 ha, phường An Phú, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh do Công ty TNHH dịch vụ công ích Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh quản lý vận hành;

c) Nhà chung cư 12 tầng Nại Hiên Đông, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng do Công ty quản lý nhà chung cư thành phố Đà Nẵng quản lý vận hành.

Điều 2. Cơ sở đào tạo có tên nêu tại Điều 1 của Quyết định này phải tổ chức đào tạo theo đúng địa điểm, danh sách giảng viên, tài liệu giảng dạy đã đăng ký với Bộ Xây dựng và được sử dụng con dấu nổi theo quy định khi cấp Giấy chứng nhận đã hoàn thành khóa đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư.

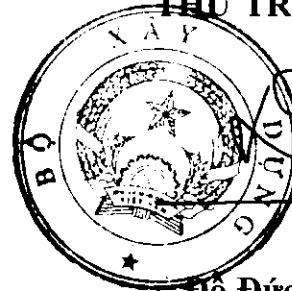
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và có giá trị trong thời hạn 05 năm.

Điều 4. Chánh Văn phòng Bộ, Cục trưởng Cục quản lý nhà và thị trường bất động sản, Giám đốc Trung tâm Thông tin, Thủ trưởng cơ sở đào tạo có tên nêu tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 4;
- Sở Xây dựng các thành phố: Hà Nội, Đà Nẵng, Hồ Chí Minh (để theo dõi, k/tra);
- Cổng thông tin điện tử của Bộ Xây dựng *và (đăng web)*
- Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản (để đăng tải thông tin);
- Lưu : VT, Cục QLN (2b)

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỦ TRƯỞNG**



(Handwritten signature)
Đỗ Đức Duy