

## **Một số nguyên tắc cần tuân thủ trong quá trình thực hiện quy hoạch tổng thể môi trường đô thị**

Quy hoạch tổng thể môi trường đô thị đóng vai trò quan trọng trong việc đảm bảo môi trường, sinh thái trong tiến trình thực hiện đô thị hóa, là một hạng mục công việc quan trọng trong việc thực hiện quản lý hiện đại hóa và phát triển toàn diện kinh tế - xã hội. Do đó, trong quá trình quy hoạch tổng thể đô thị, ngoài việc phải nắm rõ mục tiêu chiến lược, còn phải nhận thức và tuân thủ một số nguyên tắc quan trọng, để công tác quy hoạch đạt hiệu quả cao.

### **I. Bốn nguyên tắc quan trọng cần tuân thủ**

Bản chất của việc quy hoạch tổng thể môi trường đô thị chính là đổi mới toàn bộ hệ thống công trình, nội dung chủ yếu trong quy hoạch là xây dựng và phát triển môi trường sinh thái, thúc đẩy đô thị chuyên đổi mô hình phát triển và cải thiện đời sống cho người dân.

Trong quá trình thực hiện quy hoạch tổng thể môi trường đô thị cần tuân thủ 4 nguyên tắc sau:

*Một là*, luôn đề cao việc tôn trọng, bảo vệ đối với tự nhiên, hài hòa với thiên nhiên. Với các hạng mục lớn như mở rộng và phát triển đất đai, phân bổ lực lượng sản xuất, phát triển đô thị hóa cần xem xét đầy đủ tới khả năng chịu tải của môi trường, nguồn tài nguyên và đặc điểm của từng giai đoạn phát triển. Dựa trên những khái niệm tiên tiến để thúc đẩy và phát triển đô thị, chỉ đạo việc xây dựng và mở rộng phát triển, tập trung vào việc nâng cao hiệu quả sử dụng nguồn tài nguyên và chất lượng môi trường sinh thái, xây dựng một mô hình đô thị mới, con người và thiên nhiên phát triển hài hòa với nhau.

*Hai là*, chú trọng giảm thải khí cacbon, trong quá trình xây dựng, sản xuất, lưu thông, tiêu thụ luôn chú trọng tới công tác tuần hoàn, giảm khí thải cacbon, tạo ra một môi trường sống tốt, từ đó thu hút nhiều nhân tài quy tụ.

*Ba là*, luôn lấy con người làm gốc, đáp ứng nhu cầu ngày một tăng của người dân về vật chất và văn hóa. Tăng cường xây dựng và bảo vệ môi trường sinh thái cho người dân, vì người dân mà tạo ra môi trường sống và sản xuất tốt, làm sao để lại cho các thế hệ tương lai một môi trường sống tốt nhất, sạch nhất và đẹp nhất.

*Bốn là*, thiết lập kiện toàn cơ chế dài hạn. Chính quyền địa phương cần tăng cường phối hợp trong công tác quy hoạch tổng thể môi trường, có tầm nhìn dài hạn và có tiêu chuẩn xây dựng, trình độ quản lý quy hoạch cao, xây dựng và mở rộng phát triển một cách trình tự và khoa học, có không gian dự trữ phát triển về sau, nâng cao chất lượng phát triển và chất lượng của thành phố. Từ mục tiêu chuyển đổi chiến lược quản lý môi trường, thúc đẩy công tác xây dựng đô thị. Thông qua kiện toàn hệ thống pháp luật, chính sách, tăng cường trách nhiệm, tăng cường giám sát, hình thành các cơ chế khuyến khích và ràng buộc trong

quá trình thực hiện quy hoạch; từ công tác cải cách sâu, quản lý chặt chẽ, kết hợp với kỹ thuật tiên tiến, hình thành cơ chế mới trong quá trình thực hiện quy hoạch.

## **II. Năm công việc trọng điểm cần nắm bắt**

Trong quá trình thực hiện quy hoạch tổng thể môi trường đô thị cần nắm bắt 5 công tác trọng điểm sau:

*Thứ nhất*, thiết lập kiện toàn cơ chế dài hạn. Tìm hiểu và kiện toàn cơ chế quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch tổng thể đô thị, quy hoạch tổng thể việc sử dụng đất và cơ chế liên kết chia sẻ thông tin chặt chẽ với nhau. Trong quá trình lập quy hoạch xây dựng cơ sở hạ tầng, phát triển và sử dụng đất, cần xem các yêu cầu liên quan tới công tác quy hoạch tổng thể môi trường đô thị, làm cơ sở quan trọng và có những hỗ trợ cần thiết, làm sao có thể tiếp thu đầy đủ, từ đó thúc đẩy đô thị phát triển. Ngoài ra, việc học hỏi kinh nghiệm quy hoạch từ các nước khác là việc làm cũng rất hữu ích, tập trung đổi mới, mở rộng lĩnh vực, nỗ lực kiện toàn một hệ thống môi trường sinh thái đồng bộ và phù hợp với nhu cầu thực tế; thực hiện cơ chế quản lý, làm rõ các nguyên tắc, những điều kiện cơ bản để thực hiện công việc.

*Thứ hai*, thúc đẩy đô thị tiếp tục phát triển. Bảo vệ môi trường có thể nâng cao chất lượng môi trường sinh thái, cung cấp những sản phẩm sinh thái, trực tiếp tạo ra những giá trị sinh thái. Quy hoạch tổng thể môi trường đô thị là một phần quan trọng trong chiến lược đô thị hóa quốc gia. Do đó, việc lập quy hoạch thực hiện có ý nghĩa rất lớn đối với trong việc tối ưu hóa phát triển kinh tế, cải thiện chất lượng môi trường và an sinh xã hội, còn là một mắt xích quan trọng trong việc thúc đẩy thiết kế xây dựng đô thị văn minh sinh thái. Căn cứ vào nguồn tài nguyên và khả năng chịu tải của môi trường, mật độ mở rộng và tiềm năng phát triển tại các thành phố khác nhau, phân chia khu vực chức năng về môi trường, xác định vị trí chức năng của từng khu vực, phương hướng phát triển, tối ưu hóa bố cục phát triển không gian, nhưng vẫn đảm bảo an toàn sinh thái. Ngoài ra, cũng cần có các cấp độ quy hoạch khác nhau đối với đô thị, khu vực và quốc gia, từ đó có thể thúc đẩy đô thị phát triển và dễ dàng trong công tác quản lý. Cần tuân thủ việc sử dụng đất, kiểm soát khí thải ô nhiễm, tăng cường bảo vệ sinh thái, từ đó thúc đẩy, tối ưu hóa và nâng cấp cơ cấu công nghiệp. Trong quá trình phát triển kinh tế - xã hội, nếu nhận thức rõ và biết cách sử dụng đúng quy luật tự nhiên, hợp lý, sẽ mang lại hiệu quả cao trong việc sử dụng tài nguyên thiên nhiên.

*Thứ ba*, tăng cường nghiên cứu các kỹ thuật hỗ trợ cho công tác quy hoạch tổng thể môi trường đô thị. Từng bước thiết lập kiện toàn hệ thống quy hoạch tổng thể môi trường đô thị, tăng cường nghiên cứu và áp dụng các công nghệ tiên tiến, làm sao để môi trường có thể phát triển bền vững. Tăng cường đổi mới về các phương diện như: bố cục đô thị, công tác quản lý hành chính đô thị, có những quy tắc sử dụng không gian... Thông qua nhân khẩu, quy mô, bố cục, cơ cấu công nghiệp, tiết kiệm năng lượng, kiểm soát ô nhiễm... thiết lập mô hình

đánh giá tổng hợp tình hình phát triển kinh tế đô thị và hệ thống mục tiêu và chỉ tiêu. Chủ động tìm hiểu quy luật diễn biến của môi trường tự nhiên, phòng và xử lý ô nhiễm và quy luật phục hồi sinh thái, quy luật công tác quản lý môi trường; nỗ lực giải quyết những vấn đề môi trường làm ảnh hưởng tới sức khỏe của quần chúng nhân dân, thúc đẩy các dịch vụ công cộng và chia sẻ những sản phẩm công cộng. Đặc biệt phải tập trung vào các yếu tố môi trường, như các yêu cầu về chức năng, bố cục, chất lượng... nghiên cứu để xác định giới hạn sinh thái, phòng tránh rủi ro, hạn chế việc tiêu thụ nguồn tài nguyên...

*Thứ tư*, thực hiện phân định tuyến đỏ sinh thái. Tuyến đỏ sinh thái là một hạng mục quan trọng trong công tác quy hoạch tổng thể môi trường đô thị, là tuyến bảo vệ an toàn sinh thái quốc gia hoặc khu vực để có thể phát triển bền vững, bảo vệ những khu vực đặc thù, nâng cao vai trò quan trọng của chức năng sinh thái. Do đó, cần tổ chức các chuyên gia tập trung nghiên cứu, tìm ra những vị trí, khu vực nào thuộc tuyến đỏ sinh thái. Tiếp tục nghiên cứu làm thế nào để bảo vệ tuyến đỏ sinh thái và đưa ra các quy định pháp luật nghiêm ngặt. Tăng cường công tác quản lý và giám sát hàng ngày, đảm bảo các tuyến đỏ không bị xâm phạm. Thiết lập cơ chế truy cứu trách nhiệm, đối với những người đưa ra quyết sách gây hậu quả nghiêm trọng tới tuyến đỏ đã phân định, sẽ bị truy cứu trách nhiệm.

*Thứ năm*, trước mắt, Bộ Bảo vệ môi trường Trung Quốc đang thúc đẩy mạnh mẽ 24 thành phố triển khai công tác thí điểm quy hoạch tổng thể môi trường đô thị. Thí điểm thực hiện là một nhiệm vụ khá nặng nề, do đó, các bên cần quan tâm và hỗ trợ lẫn nhau. Một mặt, cần tuân thủ các quy định để thúc đẩy công việc thí điểm của thành phố, mặt khác, nắm rõ những khái cạnh nào làm ảnh hưởng tới công việc, từ đó có các biện pháp xử lý để công việc được thực hiện thuận lợi và có hiệu quả.

*Nguồn: <http://www.newscn.com>  
ND: Bích Ngọc*