

Phát triển phương pháp và chính sách xây dựng Cacbon thấp

Hiện tại, tổng hao phí năng lượng xây dựng tại Trung Quốc chiếm khoảng 1/3 hao phí năng lượng toàn xã hội, tỷ lệ này sẽ tăng lên theo sự phát triển nhanh chóng của quá trình đô thị hóa. Diện tích xây dựng mới tại Trung Quốc mỗi năm tăng 2 tỷ m², các công trình đa phần đều không sử dụng thiết kế tiết kiệm năng lượng, các công trình hiện tại cũng chưa bắt đầu cải tạo tiết kiệm năng lượng, diện tích các công trình tăng lên, tổng hao phí năng lượng xây dựng tăng cao, tỷ trọng hao phí năng lượng xây dựng trong tổng hao phí năng lượng xã hội ngày càng lớn.

Ngành Xây dựng cần phải đẩy nhanh phát triển mô hình kinh tế Cacbon thấp, trực tiếp hoặc gián tiếp làm giảm tiêu hao nguồn năng lượng, đạt tới hiệu quả về tiết kiệm năng lượng, giảm phát thải, trở thành trụ cột trong thời đại nền kinh tế Cacbon thấp. Do đó, mở rộng xây dựng xanh, thực hiện phát triển tiết kiệm năng lượng là không thể chậm trễ.

1. Về mặt thiết kế xây dựng

Trong ý tưởng thiết kế xây dựng, cần thiết phải xây dựng ý thức về Cacbon thấp. Trên bản vẽ thiết kế thi công xây dựng, trong các phương án, trên mái nhà, ngoài mặt tiền, hệ thống chiếu sáng trong nhà, hệ thống sưởi ấm, thậm chí hệ thống cây xanh ngoài nhà đều cần cố gắng xem xét tới Cacbon thấp. Ví dụ như hệ thống tận dụng năng lượng, hệ thống thiết bị cấu tạo xây dựng, hệ thống vận hành quản lý, hệ thống thiết bị tiết kiệm nước, hệ thống tận dụng nước tái chế, hệ thống lắp đặt hoàn thiện, hệ thống vật liệu tái sinh tuần hoàn, hệ thống bảo vệ môi trường trong và ngoài nhà... đều phải đạt tới tiêu chuẩn bảo vệ môi trường công trình xây dựng của Trung Quốc. Trong quá trình thiết kế, xây dựng và vận hành công trình, cần từng bước nâng cao tiêu chuẩn này. Trong thiết kế, dưới điều kiện cho phép, giữa các tòa nhà lớn có thể thiết lập thiết bị phát điện bằng sức gió để bảo đảm nguồn điện tự cung tự cấp cơ bản như hệ thống chiếu sáng trong các tòa nhà. Sưởi ấm vào mùa đông, làm mát vào mùa hè toàn bộ đều có thể thực hiện thông qua bơm địa nhiệt, đồng thời tận dụng đầy đủ nguồn năng lượng mặt trời.

2. Về mặt kinh doanh của doanh nghiệp xây dựng

Các doanh nghiệp xây dựng cần hình thành tư duy Cacbon thấp. Trong thời đại của nền kinh tế Cacbon thấp, các doanh nghiệp xây dựng Trung Quốc cần dùng tư duy Cacbon thấp để xem xét lại các vấn đề về sinh tồn và năng lực cạnh tranh, như phương cách để ứng phó với những yêu cầu ngày càng nghiêm ngặt về chính sách pháp quy đối với công tác bảo vệ môi trường và phát thải Cacbon, cách thức để đối phó với những tiêu chuẩn Cacbon thấp trong nội bộ ngành trong tương lai, và với khuynh hướng mua của người tiêu dùng trong tương lai về dịch vụ và nhà ở Cacbon thấp. Một khi những vấn đề liên quan tới tất cả lợi ích của doanh nghiệp xây dựng đều có yêu cầu về phương diện Cacbon thấp, các

doanh nghiệp xây dựng nhất thiết phải điều chỉnh chiến lược mô hình vận hành hoạt động kinh doanh của mình.

3. Về mặt chính sách kinh tế

Thứ nhất, thông qua xây dựng hệ thống thống kê để đưa ra số liệu cụ thể về hao phí năng lượng trong các công trình xây dựng tại Trung Quốc, miêu tả định lượng đặc điểm cụ thể về hao phí năng lượng xây dựng Trung Quốc, từ đó có thể tìm ra trọng điểm trong công tác tiết kiệm năng lượng xây dựng. Đây là một công tác hết sức căn bản và đặc biệt cần thiết. Thứ hai, hệ thống cấp nhiệt tập trung tại miền Bắc hiện nay sử dụng phương thức thu phí theo diện tích, triển khai “tính toán phân hộ, thu phí theo nhiệt lượng” để có thể khích lệ tiết kiệm năng lượng, tuy nhiên công tác này là hết sức khó khăn. Làm thế nào để cân bằng thỏa đáng lợi ích các bên, tìm ra phương pháp đơn giản dễ thực hiện là điều hết sức quan trọng. Thứ ba, thông qua quy hoạch khoa học và lựa chọn kỹ thuật thực dụng tiên tiến để tìm được phương án giải quyết tiết kiệm năng lượng xây dựng phù hợp với đặc điểm của địa phương để vừa nâng cao độ thoải mái trong sinh hoạt lại vừa phải đảm bảo tiết kiệm năng lượng. Chuyên gia cho biết, khu vực lưu vực sông Trường Giang có mùa đông ngắn, mùa hè dài, phát triển cấp nhiệt tập trung theo quy mô lớn sẽ tạo hao phí năng lượng khá cao, cho nên cần lựa chọn hệ thống kỹ thuật bơm nhiệt để giải quyết nhu cầu sưởi ấm và điều hòa không khí. Thứ tư, làm sao để tận dụng đầy đủ nguồn năng lượng sinh học, phát triển ứng dụng khí sinh học, quang nhiệt và quang điện năng lượng mặt trời, kỹ thuật phát điện từ năng lượng gió... để giải quyết vấn đề nguồn năng lượng tại nông thôn. Ngoài ra, cũng cần khích lệ, hỗ trợ chính sách giảm sử dụng nguồn năng lượng hóa thạch. Nhà nước cần hỗ trợ về thuế và chính sách đối với các công trình xây dựng phù hợp tiêu chuẩn xây dựng Cacbon thấp, khích lệ các doanh nghiệp mở rộng và phát triển xây dựng Cacbon thấp, thiết lập hệ thống và chính sách đánh giá Cacbon thấp cụ thể, phù hợp với tình hình của đất nước.

Tóm lại, Trung Quốc cần kiên định thi hành chiến lược ưu tiên tiết kiệm năng lượng. Tăng cường hơn nữa tiết kiệm và giảm hao phí năng lượng là điều căn bản để Trung Quốc thực hiện mục tiêu hành động kiểm soát phát thải khí CO₂. Từ tình hình thực tế hiện nay có thể thấy, một số ứng dụng kỹ thuật về tiết kiệm năng lượng đã làm tăng chi phí xây dựng. Tuy nhiên, nhìn từ góc độ dài hạn thì việc ứng dụng các kỹ thuật xanh về tiết kiệm năng lượng này không chỉ có thể giảm chi phí sử dụng tiết kiệm hao phí năng lượng, tạo hiệu quả kinh tế mà còn giảm ô nhiễm môi trường, tạo lợi ích lớn hơn cho xã hội. Theo dự toán của các chuyên gia, từ năm 1990 đến năm 2005, tỷ lệ công hiến trong tiết kiệm năng lượng, nâng cao hiệu quả năng lượng, giảm phát thải CO₂ của Trung Quốc là 96%. Dự tính đến năm 2020, tỷ lệ này vẫn ở khoảng 85%. Ngoài việc điều chỉnh kết cấu công nghiệp thực hiện tiết kiệm năng lượng, thông qua tiến bộ kỹ thuật và tăng cường quản lý, kỹ thuật tiết kiệm năng lượng và quản lý tiết kiệm năng lượng cũng sẽ phát huy tác dụng quan trọng. Nhìn từ lĩnh vực trọng điểm, mặc dù tiết kiệm năng lượng công nghiệp vẫn là trọng điểm, song cùng với tốc độ

gia tăng trong tiến trình đô thị hóa, tỷ trọng về tiêu hao năng lượng sinh hoạt như giao thông, xây dựng... không ngừng tăng cao, công hiến về tiết kiệm năng lượng trong giao thông và xây dựng cũng sẽ ngày càng lớn hơn.

Huyền Phúc Hưng

Nguồn: TC Xây dựng và Kiến trúc TQ, số 8/2013

ND: Kim Nhạn