

Tỉnh Hà Nam - Trung Quốc sắp thực hiện toàn diện tiêu chuẩn xây dựng xanh đối với nhà xã hội mới xây

Để đi sâu quán triệt thực hiện tinh thần các văn kiện “Chương trình hành động xây dựng xanh” và “Các ý kiến đẩy mạnh phát triển xây dựng xanh tại Trung Quốc” của Bộ Xây dựng, Nhà ở và Đô thị nông thôn Trung Quốc, thúc đẩy xây dựng xanh tại tỉnh Hà Nam phát triển trên diện rộng và với trình độ cao, Sở Xây dựng, Nhà ở và Đô thị nông thôn tỉnh Hà Nam sẽ tổ chức công tác đánh giá công trình xanh.

Được biết, tỉnh Hà Nam sẽ triển khai xây dựng 40 triệu m² diện tích công trình xanh mới trong giai đoạn “5 năm lần thứ 12”, trong năm 2015 sẽ có 20% trong số các công trình mới xây tại các thành phố, thị trấn đạt tiêu chuẩn xây dựng xanh, mục tiêu tỷ lệ công trình xanh đạt tới trên 50% trong số các công trình mới xây tại các huyện, thành phố thí điểm ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo quốc gia (dưới đây gọi tắt là các huyện, thành phố mẫu).

Theo yêu cầu của công tác, bắt đầu từ năm 2014, các nhà ở xã hội, các hạng mục mới xây trong khu vực thành phố sinh thái xanh tại các huyện, thành phố thí điểm, các công trình công ích thuộc đầu tư của Chính phủ và các công trình đơn thể có diện tích trên 20 nghìn m² như sân bay, bến xe, các công trình xây dựng công cộng quy mô lớn như nhà khách, khách sạn, nhà văn phòng... trong toàn tỉnh Hà Nam sẽ thực thi toàn diện theo tiêu chuẩn xây dựng xanh. Các hạng mục khai thác bất động sản sẽ được hướng dẫn thực thi tiêu chuẩn xây dựng xanh, các doanh nghiệp khai thác bất động sản được khích lệ xây dựng các tiểu khu nhà ở xanh, các khu vực mới tại thành phố được khích lệ tập trung phát triển xây dựng xanh và khu thành phố sinh thái xanh, trong đó tỷ lệ công trình xanh 2 sao trở lên đạt trên 30%. Công tác kiểm tra tình hình thực hiện các tiêu chuẩn xây dựng xanh đối với các hạng mục xây dựng công cộng quy mô lớn sẽ được đẩy mạnh. Hệ thống tiêu chuẩn địa phương về đánh giá công trình xanh sẽ từng bước được hoàn thiện, công tác đánh giá công trình xanh tại các thành phố và thị trấn cũng sẽ được thúc đẩy.

Sở Xây dựng, Nhà ở và Đô thị nông thôn tỉnh Hà Nam cho biết, Phòng Xây dựng, Nhà ở và Đô thị nông thôn thuộc các thành phố (huyện) của tỉnh đã thống kê số lượng và quy mô của các hạng mục xây dựng theo tiêu chuẩn xây dựng xanh rồi đưa vào danh sách dự án, công trình đánh giá thiết kế công trình xanh, bước đầu đã đánh giá và lựa chọn sơ bộ, đồng thời báo cáo đề nghị lên cấp tỉnh; đối với những thiết kế quy hoạch căn cứ theo “Tiêu chuẩn đánh giá công trình xanh tỉnh Hà Nam” yêu cầu các công trình đã đầu tư vận hành từ 1 năm trở lên có thể trực tiếp kiến nghị về các hạng mục được công nhận là công trình xanh có cấp độ sao tương ứng; ủng hộ các công trình mang tính công ích thuộc đầu tư của Chính phủ và các dự án nhà ở xã hội có quy mô xây dựng từ 100 nghìn m² trở lên quy hoạch xây dựng theo tiêu chuẩn xây dựng xanh.

Được biết, Ủy ban Chuyên gia xây dựng xanh của tỉnh Hà Nam sẽ tiến hành thẩm tra các công trình, dự án được kiến nghị, những hạng mục đủ điều kiện sẽ được đưa vào danh sách xét công nhận là công trình xanh tỉnh Hà Nam.

Trương Kế Trung

Nguồn: <http://www.zgcxjsxw.com>

ND: Kim Nhạn