

Hạt 72 tram
gty: Cục QLNN; TTP; V4 KFXD.
Ms.4

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KONTUM

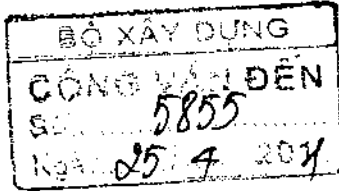
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2011/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 25 tháng 4 năm 2011

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Bảng đơn giá nhà cửa,
vật kiến trúc trên địa bàn tỉnh Kon Tum



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KONTUM

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất và Thông tư số 116/2004/TT-BTC ngày 07/12/2004 của Bộ Tài chính về hướng dẫn thực hiện Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Nghị định số 61/1994/NĐ-CP ngày 05/7/1994 của Chính phủ về mua bán kinh doanh nhà ở;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 16/TTr-SXD ngày 11/3/2011,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Ban hành kèm theo Quyết định này Bảng đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc trên địa bàn tỉnh Kon Tum (như phụ lục kèm theo).

Điều 2: Bảng đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc được quy định tại Điều 1 áp dụng cho tất cả các đối tượng được bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và mục đích phát triển kinh tế trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Bảng đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc tại phụ lục này còn được áp dụng để quản lý các loại hoạt động mua bán, kinh doanh nhà ở, tính thuế và các loại phí, lệ phí có liên quan đến nhà ở theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này theo đúng quy định.

Điều 4: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên Môi trường; Chủ tịch ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký ban hành và thay thế Quyết định số 16/2008/QĐ-UBND ngày 29/4/2008; Quyết định số 31/2009/QĐ-UBND ngày 21/5/2009; Quyết định số 04/2010/QĐ-UBND ngày 10/02/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh; các văn bản trước đây trái với Quyết định này đều bãi bỏ ./.

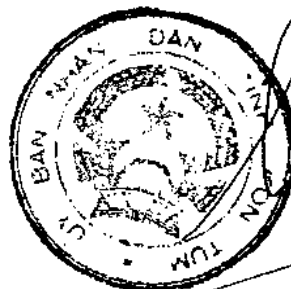
Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Xây dựng;
- Cục Kiểm tra VQ QPPL - Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 4 (th/hiện);
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KTN (Trí, Thái).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Bà Đức Lợi

**BẢNG ĐƠN GIÁ NHÀ CỬA, VẬT KIẾN TRÚC
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH KONTUM**
(Kèm theo Quyết định số 141/2011/QĐ-UBND ngày 15/4/2011
của Ủy ban nhân dân tỉnh KonTum)

Số TT	Nhà cửa, vật kiến trúc tính chất, kết cấu và sử dụng VLXD	Đơn vị tính	Đơn giá (đồng)	Ghi chú
NHÀ CỬA				
Nhà ở gia đình - nhà chính				
1	Nhà ở 1 tầng, khung chịu lực: Móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sân đón bằng BTCT. Nền lát gạch men Ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường hoặc đóng lambri gỗ. Cửa panô gỗ hoặc nhôm kính. Sử dụng nhiều vật liệu trang trí. Mặt trước có sân ô văng ốp ngói vẩy mũi hài, dán phù điêu hoa văn, ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Trên sàn mái sân thượng BTCT có mái che lợp tôn lạnh.	đồng/m ² XD	4.959.930	Vận dụng được cho tất cả các loại nhà ở, biệt thự, ... có tính chất và kết cấu tương tự
2	Nhà ở 1 tầng, khung chịu lực: Móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sân đón bằng BTCT. Nền lát gạch men Ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường hoặc đóng lambri gỗ. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Mặt trước ốp gạch men trang trí hoặc trát đá rửa. Sàn mái sân thượng bằng BTCT.	đồng/m ² XD	4.604.090	
3	Nhà ở 1 tầng, khung chịu lực: Móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sân đón bằng BTCT. Nền láng vữa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi, ốp gạch men chân tường. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Sàn mái sân thượng bằng BTCT.	đồng/m ² XD	4.186.270	
4	Nhà ở 1 tầng, móng trụ bê tông, móng tường xây đá. Nền lát gạch men Ceramic. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần simili hoặc thạch cao. Máng thượng, sân BTCT. Mái lợp tôn lạnh.	đồng/m ² XD	3.708.470	
5	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Nền lát gạch men, Ceramic. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Máng thượng, sân BTCT, mái giả dán ngói mũi hài. Mặt trước ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Mái lợp ngói hoặc tôn lạnh.	đồng/m ² XD	3.443.410	
6	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Nền lát gạch men, Ceramic. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Máng	đồng/m ² XD	3.391.950	

	thương, sảnh BTCT. Mái lợp ngói hoặc tôn lạnh.			
7	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mặt trước ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn lạnh.	đồng/m ² XD	3.101.520	Vận dụng được cho tất cả các loại nhà ở, có tính chất và kết cấu tương tự
8	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² XD	2.400.600	
9	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Nền láng vữa xi măng. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mặt trước trang trí ốp gạch men hoặc trát đá rửa, có sân, ô văng hoặc sênô tạo mái giả dán ngói mũi hài. Mái lợp ngói máy hoặc tôn lạnh.	đồng/m ² XD	2.121.760	
10	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Nền láng vữa xi măng. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Có sân, ô văng hoặc sênô. Mái lợp ngói máy hoặc tôn lạnh.	đồng/m ² XD	2.001.290	
11	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Nền láng vữa xi măng. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² XD	1.779.350	
12	Nhà ở 1 tầng, móng xây đá hoặc gạch. Khung gỗ tròn hoặc xẻ, kèo gỗ. Nền láng vữa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² XD	1.635.730	
13	Nhà ở 1 tầng, móng xây gạch. Khung gỗ tròn hoặc xẻ, kèo gỗ. Nền lát gạch thẻ hoặc gạch bát trắng. Tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa gỗ ván. Trần gỗ ván ép. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² XD	1.475.900	
14	Nhà ở 1 tầng, móng xây gạch. Khung gỗ tròn hoặc xẻ, kèo gỗ. Nền láng vữa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng quét vôi. Cửa gỗ ván. Trần gỗ ván ép. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² XD	1.300.710	
15	Nhà ở 1 tầng, móng xây gạch. Khung gỗ tròn hoặc xẻ, kèo gỗ. Nền đất, tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa gỗ ván. Trần gỗ ván ép. Mái lợp tranh.	đồng/m ² XD	1.174.910	
16	Nhà ở 1 tầng, móng xây gạch. Khung gỗ tròn hoặc xẻ, kèo gỗ. Nền láng vữa xi măng, tường gỗ ván, cửa gỗ ván. Trần gỗ ván ép. Mái lợp tôn kẽm.	đồng/m ² XD	1.123.240	
17	Nhà ở 1 tầng, móng xây gạch. Khung gỗ tròn hoặc xẻ, kèo gỗ. Nền đất, tường xây gạch vữa vôi.	đồng/m ² XD	1.007.800	

	Cửa gỗ ván. Trần gỗ ván ép. Mái lợp tranh.			
18	Nhà ở 1 tầng có gác lửng (cao $\geq 2,5m$), ngoài đơn giá nhà theo kết cấu còn cộng thêm phần gác lửng:			
	- Gác lửng là sàn BTCT dày $\geq 7cm$, dầm đỡ BTCT:			
	+ Sàn gác lát gạch men, tường bả matít, sơn vôi	đồng/m ² XD	1.312.300	
	+ Sàn gác lát gạch hoa xi măng, tường quét vôi		1.079.860	
	+ Sàn gác láng vữa xi măng, tường quét vôi		942.920	
	- Gác lửng là sàn gỗ, ván dày $\geq 2cm$, dầm đỡ gỗ:			
	+ Tường xây gạch, bả matít, sơn vôi	đồng/m ² XD	797.620	
+ Tường xây gạch, quét vôi	524.260			
+ Tường gỗ ván	241.550			
19	Nhà sàn: Sàn, dầm, khung: BTCT, tường xây gạch, mái lợp ngói hoặc tôn. Mặt trước có trang trí hoặc điêu khắc, chạm trổ.	đồng/m ² XD	2.022.690	Vận dụng được cho tất cả các loại nhà sàn, có tính chất và kết cấu tương tự
20	Nhà sàn: Sàn, dầm, khung: BTCT, tường xây gạch, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	1.854.150	
21	Nhà sàn: Sàn gỗ, tường gỗ, khung BTCT, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	1.685.630	
22	Nhà sàn: Sàn gỗ, tường tre nửa hoặc lồ ô, khung BTCT, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	1.236.770	
23	Nhà sàn: Sàn gỗ, tường gỗ, khung gỗ, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	1.148.430	
24	Nhà sàn: Sàn gỗ, tường gỗ, khung gỗ, mái lợp tranh.	đồng/m ² XD	1.003.050	
25	Nhà sàn: Sàn nửa, tường ván, khung gỗ tạp, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	776.340	
26	Nhà sàn: Sàn nửa, vách nửa hoặc lồ ô, khung gỗ, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	731.200	
27	Nhà sàn: Sàn nửa, vách nửa hoặc lồ ô, khung gỗ, mái lợp tranh.	đồng/m ² XD	632.120	
28	Nhà sàn dạng kho trên nương rẫy	đồng/m ² XD	480.320	
29	Nhà ở 2 tầng, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền, sàn lát gạch men ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường hoặc đóng lambri gỗ. Cửa panô gỗ hoặc nhôm kính. Sử dụng nhiều vật liệu trang trí. Mặt trước có sảnh ô văng ốp ngói vảy mũi hải, dán phù điêu hoa văn, ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Trên sàn mái BTCT có mái che lợp tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	4.626.390	Vận dụng được cho tất cả các loại nhà tầng, có tính chất và kết cấu tương tự
30	Nhà ở 2 tầng, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền, sàn lát gạch men ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Mặt trước có trang trí. Mái lợp tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	4.433.210	
31	Nhà ở 2 tầng, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền, sàn láng vữa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ hoặc sắt kính. Mặt trước ốp gạch men trang trí hoặc trát đá rửa. Trần ván ép hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói hoặc	đồng/m ² sàn	3.262.680	

	tôn kẽm.			
32	Nhà ở 3 tầng trở lên, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền, sàn lát gạch men ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường hoặc đóng lambri gỗ. Cửa panô gỗ hoặc nhôm kính. Sử dụng nhiều vật liệu trang trí. Mặt trước có sảnh ô văng ốp ngói vảy mũi hải, dán phù điêu hoa văn, ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Trên sàn mái BTCT có mái che lợp tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	4.406.110	
33	Nhà ở 3 tầng trở lên, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền, sàn lát gạch men ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Mặt trước có trang trí. Mái lợp tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	4.005.540	
34	Nhà ở 3 tầng trở lên, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền, sàn láng vữa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ hoặc sắt kính. Mặt trước ốp gạch men trang trí hoặc trát đá rửa. Trần ván ép hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² sàn	3.269.790	
35	Nếu nhà không có trần hoặc chưa đóng trần, thì lấy đơn giá nhà theo kết cấu và sử dụng vật liệu, trừ đơn giá trần:			
	- Trần simili	đồng/m ² XD	424.720	
	- Trần lambri gỗ		288.570	
	- Trần thạch cao		260.580	
	- Trần gỗ ván		186.770	
	- Trần ván ép hoặc tấm nhựa		122.950	
	- Trần cốt ép, tre, nứa		92.070	
36	Đơn giá của kết cấu riêng lẻ nền nhà:			
	- Nền lát đá hoa cương hoặc granit	đồng/m ² XD	558.000	
	- Nền lát gạch men, ceramic		307.680	
	- Nền lát gạch hoa xi măng		214.490	
	- Nền láng vữa xi măng		192.980	
	- Nền lát gạch bát trắng		144.110	
	- Nền lát gạch thẻ		100.880	
- Nền đập đất	36.450			
CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ				
Nhà bếp				
37	Nền láng vữa xi măng. Tường, trụ xây gạch, quét vôi. Mái lợp ngói hoặc tôn	đồng/m ² XD	1.206.490	Vận dụng được cho các loại nhà tạm có tính chất và kết cấu tương tự
38	Nền láng vữa xi măng. Tường xây gạch, quét vôi, khung gỗ. Mái lợp ngói hoặc tôn.		1.099.850	
39	Nền láng vữa xi măng, khung gỗ, vách ván gỗ. Mái lợp ngói hoặc tôn.		714.010	
40	Nền láng vữa xi măng, khung gỗ, vách ván gỗ. Mái lợp tranh.		593.480	
41	Sàn tre nứa, vách ván, mái lợp ngói hoặc tôn.		559.030	
42	Nền đất, vách tôn hay lưới B40, mái lợp ngói hoặc tôn.		466.580	

43	Nền đất, vách tre nửa, mái lợp ngói hoặc tôn.		376.460	
44	Nền vách đất, cột gỗ, mái lợp tranh.		204.080	
45	Che tạm sơ sài.		54.240	
Nhà kho				
46	Móng xây đá hoặc gạch, nền láng vữa xi măng. Tường, trụ xây gạch, quét vôi. Cửa pa nô gỗ hoặc sắt kéo. Mái lợp ngói hoặc tôn	đồng/m ² XD	1.244.470	Vận dụng được cho các loại nhà quán, ki ốt,... có tính chất và kết cấu tương tự
47	Móng xây đá hoặc gạch, nền láng vữa xi măng, vách ván, cột gỗ, cửa gỗ ván hoặc sắt kéo. Mái lợp ngói hoặc tôn		974.860	
48	Móng xây đá hoặc gạch, nền lát gạch thẻ hoặc gạch bát tràng, cột gỗ, tường gỗ ván, cửa gỗ ván, mái lợp ngói hoặc tôn.		899.840	
49	Móng xây đá hoặc gạch, nền lát gạch thẻ hoặc gạch bát tràng, tường cốt ép, cột gỗ, cửa ván, mái lợp ngói hoặc tôn.		800.880	
50	Nền đất, vách ván, cột gỗ, cửa gỗ, mái lợp ngói hoặc tôn.		669.290	
51	Nhà kho trên nương rẫy, cột gỗ, sàn tre nửa, vách tre nửa hoặc cốt ép, cửa tre nửa, mái lợp ngói hoặc tôn.		573.800	
52	Nhà kho trên nương rẫy, cột gỗ, tường ván, nền đất, cửa gỗ, mái lợp ngói hoặc tôn.		474.330	
53	Nhà kho trên nương rẫy, cột gỗ, sàn tre nửa, vách tre nửa hoặc cốt ép, mái lợp tranh.		442.320	
Nhà vệ sinh				
54	Móng xây đá hoặc BTCT, nền lát gạch men. Tường, trụ xây gạch, sơn vôi ốp gạch men, cửa pa nô gỗ. Mái bằng BTCT. Thiết bị vệ sinh cao cấp. Có hệ thống cấp thoát nước, hầm tự hoại, giếng thăm hoàn chỉnh.	đồng/m ² XD	4.526.340	Vận dụng được cho các loại nhà tắm có tính chất và kết cấu tương tự
55	Móng xây đá hoặc gạch, nền láng vữa xi măng. Tường, trụ xây gạch, quét vôi ốp gạch men, cửa gỗ ván hoặc tấm nhựa, mái lợp ngói hoặc tôn. Thiết bị vệ sinh loại thường, có hệ thống cấp thoát nước, hầm tự hoại, giếng thăm hoàn chỉnh.		3.011.180	
56	Nền lát gạch thẻ, tường, trụ xây gạch, quét vôi cửa ván hoặc cửa nhựa, mái lợp ngói hoặc Fibroximăng.	đồng/m ² XD	1.291.620	
57	Nhà vệ sinh xây gạch dạng nhà xi 2 ngăn, nền lát gạch, tường xây gạch, mái lợp ngói hoặc tôn.		598.610	
58	Nhà nền đất, vách ván, mái lợp tranh.		469.300	
Chuồng trại				
59	Chuồng dê dạng kiên cố: nền bê tông; móng, trụ, dầm BTCT. Móng bằng xây đá hộc. Tường xây gạch bao quanh, xây trát vữa xi măng, quét vôi. Có hệ thống mương thoát phân, hố chứa phân xây gạch, trát vữa xi măng. Sàn gỗ ván cách nền. Kết cấu đỡ mái (vì kèo, xà gồ) thép hình. Mái lợp tôn hoặc ngói máy.	đồng/m ² XD	2.666.280	Vận dụng được cho tất cả các loại chuồng trại có tính chất và kết cấu tương tự
60	Chuồng bò dạng kiên cố: nền bê tông; móng, trụ, dầm BTCT. Móng bằng xây đá hộc. Tường xây gạch bao quanh, xây trát vữa xi măng, quét vôi.		2.602.850	

	Có hệ thống mương thoát phân, hồ chứa phân xây gạch, trát vữa xi măng. Kết cấu đỡ mái (vì kèo, xà gồ) thép hình. Mái lợp tôn hoặc ngói máy.			
61	Chuông bò, nền xi măng, khung gỗ, mái ngói		363.560	
62	Chuông bò, nền đất, khung gỗ, mái ngói hoặc tôn		133.600	
63	Chuông bò, nền đất, khung gỗ, mái lợp tranh		113.690	
64	Chuông lợn, móng, tường xây gạch, nền xi măng, mái lợp Fibrôximăng		676.350	
65	Chuông lợn, móng, tường xây gạch, nền xi măng, mái lợp ngói hoặc tôn		622.110	
66	Chuông lợn, nền xi măng, cột gỗ, vách gỗ, mái lợp ngói hoặc tôn.		459.320	
67	Chuông lợn, nền đất, vách ván, mái lợp ngói.		303.820	
68	Chuông lợn, nền đất, cột gỗ, vách ván, mái lợp tranh.		213.910	
69	Chuông gà, sàn gỗ, vách gỗ, mái lợp tôn.		212.860	
70	Chuông gà, nền đất, khung vách gỗ, mái lợp ngói hoặc tôn.		132.360	
71	Chuông gà, che tạm sơ sài.		51.670	
NHÀ LÀM VIỆC - NHÀ CÔNG CỘNG				
72	Nhà làm việc 1 tầng, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền lát gạch men ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường hoặc đóng lambri gỗ. Cửa panô gỗ hoặc nhôm kính. Sử dụng nhiều vật liệu trang trí. Mặt trước có sảnh ô văng ốp ngói vẩy mũi hài, dán phù điêu hoa văn, ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Trên sàn mái BTCT có mái che lợp tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	5.183.740	Vận dụng được cho tất cả các loại nhà công thự, công sở, công vụ ... có tính chất và kết cấu tương tự
73	Nhà làm việc 1 tầng: Móng xây đá hoặc gạch. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần simili hoặc thạch cao. Mặt trước ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	3.652.250	
74	Nhà làm việc 1 tầng: Móng xây đá hoặc gạch. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường chịu lực, xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² sàn	2.120.760	
75	Nhà làm việc 2 tầng, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền lát gạch men ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường hoặc đóng lambri gỗ. Cửa panô gỗ hoặc nhôm kính. Sử dụng nhiều vật liệu trang trí. Mặt trước có sảnh ô văng ốp ngói vẩy mũi hài, dán phù điêu hoa văn, ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Trên sàn mái BTCT có mái che lợp tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	5.055.610	
76	Nhà làm việc 2 tầng: khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ	đồng/m ² sàn	4.588.200	

	kính hoặc sắt kính. Trần simili hoặc thạch cao. Mặt trước ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn lạnh.			
77	Nhà làm việc 2 tầng: khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² sàn	3.877.620	
78	Nhà làm việc 3 tầng trở lên, khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền lát gạch men ceramic. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi, ốp gạch men chân tường hoặc đóng lambri gỗ. Cửa panô gỗ hoặc nhôm kính. Sử dụng nhiều vật liệu trang trí. Mặt trước có sảnh ô văng ốp ngói vảy mũi hài, dán phù điêu hoa văn, ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Trên sàn mái BTCT có mái che lợp tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	4.971.380	
79	Nhà làm việc 3 tầng trở lên: Khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón: BTCT. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, bả matic, sơn vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần simili hoặc thạch cao. Mặt trước ốp gạch men hoặc trát đá rửa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn lạnh.	đồng/m ² sàn	4.369.680	
80	Nhà làm việc 3 tầng trở lên: Khung chịu lực : móng, trụ, dầm, sàn mái, máng thượng, sảnh đón bằng BTCT. Nền lát gạch hoa xi măng. Tường xây gạch vữa xi măng, quét vôi. Cửa panô gỗ kính hoặc sắt kính. Trần gỗ ván hoặc tấm nhựa. Mái lợp ngói máy hoặc tôn kẽm.	đồng/m ² sàn	3.824.730	
Nhà trực, bảo vệ, - Nhà ở tập thể - Nhà trẻ mẫu giáo				
81	Nhà trực, bảo vệ (trệt, 1 tầng), nền lát gạch men, tường xây gạch, sơn vôi, cửa pa nô gỗ kính, sàn mái BTCT hoặc lợp ngói.	đồng/m ² XD	2.996.800	Vận dụng được cho các loại nhà ... có tính chất và kết cấu tương tự.
82	Nhà trực, bảo vệ (trệt, 1 tầng), nền lát gạch hoa xi măng, tường xây gạch, quét vôi, cửa sắt kính, mái lợp ngói.	đồng/m ² XD	2.398.430	
83	Nhà trực, bảo vệ (trệt, 1 tầng), nền láng vữa xi măng, tường xây gạch quét vôi, cửa sắt kính, mái lợp ngói.	đồng/m ² XD	2.051.760	
Nhà kho - Cửa hàng - Hội trường - Ga ra xe				
84	Nhà kho, khung BTCT, tường xây, nền láng vữa xi măng, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	2.066.580	Vận dụng được cho các loại nhà ... có tính chất và kết cấu tương tự.
85	Nhà kho, khung sắt, tường xây, nền láng vữa xi măng, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	1.881.910	
86	Nhà kho, tường xây, nền lát gạch thẻ, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	1.758.800	
87	Cửa hàng, móng xây đá, nền láng vữa xi măng, tường xây gạch quét vôi, trần gỗ ván, máng thượng, mái lợp ngói.	đồng/m ² XD	1.729.420	
88	Hội trường, nhà ăn tập thể: móng xây đá, nền láng vữa xi măng, tường xây gạch quét vôi, trần gỗ	đồng/m ² XD	2.563.820	

	ván hoặc tấm nhựa, mái lợp ngói.			
89	Ga ra ô tô, nền láng vữa xi măng, tường xây gạch quét vôi, mái lợp ngói hay tôn.	đồng/m ² XD	1.678.000	
Nhà rông				
90	Sàn, dầm, khung BTCT, tường xây gạch sơn vôi, mái lợp tôn. Mặt trước có trang trí họa tiết hoa văn hoặc điêu khắc chạm trổ.	đồng/m ² XD	2.919.690	Vận dụng được cho các loại nhà nhà sinh hoạt cộng đồng, nhà văn hóa ... có tính chất và kết cấu tương tự.
91	Sàn gỗ, dầm, khung BTCT, vách gỗ ván, mái lợp tôn. Mặt trước có trang trí họa tiết hoa văn hoặc điêu khắc chạm trổ.	đồng/m ² XD	2.714.920	
92	Sàn gỗ, tường gỗ ván, khung gỗ, mái lợp tôn. Mặt trước có trang trí họa tiết hoa văn hoặc điêu khắc chạm trổ.	đồng/m ² XD	2.204.040	
93	Sàn gỗ, vách tre nửa hoặc lồ ô, khung gỗ, mái lợp tôn, mặt trước có trang trí điêu khắc chạm trổ.	đồng/m ² XD	2.004.520	
94	Sàn gỗ, vách tre nửa hoặc lồ ô, khung gỗ, mái lợp tranh. Mặt trước có trang trí điêu khắc chạm trổ.	đồng/m ² XD	1.753.470	
95	Sàn gỗ, vách tre nửa hoặc lồ ô, khung gỗ tạp, mái lợp tranh.	đồng/m ² XD	1.623.820	
Trường học				
96	Móng đá, nền láng vữa xi măng, tường xây gạch quét vôi, mái lợp ngói hoặc tôn.	đồng/m ² XD	1.544.900	
97	Móng đá, nền lát gạch thẻ, tường xây gạch quét vôi, mái lợp tranh tre nửa lá.	đồng/m ² XD	598.770	
VẬT KIẾN TRÚC				
Bể nước				
98	Bể đúc BTCT, nền BTCT láng vữa xi măng	đồng/m ³ bể	1.154.570	Tính không thu hồi vật liệu
99	Bể xây gạch, khung kiềng BTCT, nền đổ bê tông lót láng vữa xi măng		974.240	
100	Bể thành xây gạch, móng xây đá hộc đá chẻ. Nền lát gạch, láng vữa xi măng		793.900	
101	Bể thành xây gạch, nền lát gạch. Nền, thành láng vữa xi măng		613.560	
Mái hiên				
102	Khung thép, dầm thép, nền láng vữa xi măng, mái lợp tôn lạnh	đồng/m ² XD	701.400	Vận dụng được cho tất cả các loại nhà mái vòm, mái che, nhà để xe máy, xe ô tô... có tính chất và kết cấu tương tự.
103	Khung thép, dầm thép, nền lát gạch thẻ (gạch bát tràng), mái lợp tôn lạnh		630.760	
104	Khung thép, dầm thép, nền láng vữa xi măng, mái lợp tôn kẽm.		592.320	
105	Khung thép, dầm thép, nền láng vữa xi măng, mái lợp tôn nhựa.		583.620	
106	Khung thép, dầm thép, nền lát gạch thẻ (gạch bát tràng), mái lợp tôn kẽm.		574.910	
107	Khung thép, dầm thép, nền lát gạch thẻ (gạch bát tràng), mái lợp tôn nhựa.		522.430	
108	Khung gỗ, dầm gỗ, nền láng vữa xi măng, mái lợp tôn kẽm		506.040	
109	Khung gỗ, dầm gỗ, nền đất, mái lợp tôn kẽm		336.150	
110	Khung gỗ, dầm gỗ, nền đất, mái lợp tranh		221.320	
Công - Tường rào - Bảng hiệu				
111	Trụ (công) đúc BTCT	đồng/m ³	2.178.500	Tính

112	Trụ (công) xây gạch		1.625.870	không thu hồi vật liệu
113	Công sắt dây mở	đồng/m ²	595.390	
114	Tường rào xây gạch, cao b/q 1,5m, có trang trí cầu kỳ	đồng/m _d	597.450	
115	Tường rào xây gạch, cao b/q 1,5m, có		495.850	
116	Tường rào xây gạch, song sắt tròn, hộp cao b/q 1,5m		429.260	
117	Tường rào lưới B40 cọc sắt, cao 1,5m		285.110	
118	Tường rào lưới B40 cọc gỗ, cao 1,5m		216.220	
119	Tường rào trụ xây gạch, khung lưới B40 cao b/q 1,5m		267.950	
120	Tường rào trụ bê tông vuông 15x15, khung lưới B40, cao b/q 1,5m		262.030	
121	Tường rào kẽm gai cọc sắt, cao b/q 1,5m		225.400	
122	Tường rào kẽm gai ô vuông 15x15, trụ bê tông vuông 15x15, khung lưới B40, cao b/q 1,5m		210.030	
123	Tường rào kẽm gai ô vuông 15x15, cọc gỗ, cao b/q 1,5m		155.090	
124	Tường rào bằng gỗ tròn, cao b/q 1m		29.770	
125	Tường rào le, nửa, cao b/q 1m		19.130	
126	Hàng rào kẽm gai : - Vườn nhà		43.660	
	- Rẫy ruộng		30.570	
	Hàng rào tre gỗ : - Vườn nhà		38.100	
	- Rẫy ruộng		26.660	
Giếng nước: đường kính Ø = 1m, sâu bình quân 15m				
127	Giếng đúc buy BTCT, nền bê tông lót láng vữa xi măng	đồng/m _s	509.970	Tinh không thu hồi vật liệu
128	Giếng không đúc buy, xây thành bằng gạch, nền láng vữa xi măng		294.420	
129	Giếng không đúc buy, xây thành bằng gạch, nền lát gạch thẻ		271.050	
130	Giếng không đúc buy, xây thành bằng gạch, nền đất		267.600	
131	Giếng không đúc buy, không xây thành, nền đất		205.700	
Giếng khoan (của hộ gia đình tư nhân, sâu trung bình s ≤ 100m) : Chi phí bao gồm công lắp đặt + hao phí thiết bị dụng cụ khi tháo dỡ được tính nội suy theo các thông số kỹ thuật.				
132	Ông chống PVC: Ø=34÷114, dây δ=1÷5mm Máy bơm chìm: W = 1 ÷ 3 HP; Ông bơm dẫn nước GI: Ø = 27 ÷ 42; Bồn chứa nước: V = 1.000 ÷ 2.000 lít	đồng/hệ thống	5.000.000 ÷ 8.000.000	(s - chiều sâu giếng đo được)
	s ≤ 15m	đồng/m _s	120.000	
	15m < s ≤ 25m		360.000	
	25m < s ≤ 50m		680.000	
	50m < s ≤ 75m		1.400.000	
	75m < s ≤ 100m		1.560.000	
	s > 100m, thì cứ sâu 1m cộng thêm		120.000	
Sân nền, đường dân sinh				
133	Sân đường, lớp mặt bê tông sỏi 1x2 M150 [#] dày 50 ÷ 70, lót bê tông sỏi 4x6 M50 [#] dày 100.	đồng/m ²	225.530	
134	Sân đường, mặt láng vữa xi măng M75 [#] , lót bê tông sỏi 4x6 M50 [#] dày 100.		192.980	
135	Sân đường, mặt lát gạch bát trắng, lớp lót đệm		144.110	

	cát.			
136	Sân đường, mặt lát gạch thẻ, lớp lót đệm cát.		100.880	
137	Đường đi phục vụ riêng hộ gia đình, rộng 4 ÷ 5m	đồng/m _d	250.540	
Sân, đường thảm nhựa				
138	Sân đường, lớp mặt bê tông nhựa (dày 5 ÷ 7cm), lớp lót cấp phối đá dăm (dày ≤ 30cm)	đồng/m ²	280.000	
139	Sân đường, cấp phối đá dăm, lót nhựa dính bám, láng nhựa 3 lớp.			
	Dày > 10cm	đồng/m ²	160.000	
Dày ≤ 10cm	128.000			
140	Sân đường, cấp phối đá dăm, lót nhựa dính bám, láng nhựa 2 lớp.			
	Dày > 10cm	đồng/m ²	128.230	
Dày ≤ 10cm	99.480			
Ao hồ nuôi trồng thủy sản, bể cảnh hòn non bộ				
141	Ao tự nhiên (tận dụng địa hình cải tạo lại để nuôi trồng thủy sản)	đồng/m ²	37.980	
142	Ao đào (có mặt nước thoáng để nuôi trồng thủy sản)			
	Chiều sâu trung bình (tính từ mặt ao) < 1m	đồng/m ³	66.540	
Chiều sâu trung bình (tính từ mặt ao) ≥ 1 m	95.060			
143	Hòn non bộ và bể cảnh gắn liền với đất (Chi phí bao gồm: vật liệu + phụ cảnh + nghệ thuật + kỹ thuật):			
	- Bể đá nhân tạo	đồng/m ³ XD	7.425.000	Tính không thu hồi vật liệu
- Bể đá tự nhiên (như san hô,...)	6.500.000			
Cống thoát nước - mương thoát nước - Tháo dỡ đường ống nước				
144	Cống đúc buy tròn, hộp bằng BTCT	đồng/m _d	669.090	Chi phí tính gồm: công tháo dỡ, lắp đặt lại + chi phí vật liệu
145	Cống xây gạch	đồng/m _d	408.870	
146	Cống dưới dạng cầu gỗ ván bắc qua, ván dày ≥ 2cm	đồng/m ²	269.570	
147	Mương thoát nước (xây gạch sâu 0,3m; rộng 0,5m)	đồng/m _d	285.900	
148	Mương thoát nước (đào đất sâu 0,3m; rộng 0,5m)	đồng/m _d	25.410	Chi phí gồm công đi dời tháo dỡ, lắp đặt lại + hao phí vật liệu
149	Đường ống nước (ống thép Ø = 60 ÷ 300; đào 0,5 x 0,75 x 1m)	đồng/m _d	160.080	
150	Đường ống nước (ống nhựa Ø = 60 ÷ 300; đào 0,5 x 0,75 x 1m)	đồng/m _d	102.050	
151	Đường ống nước (ống thép, ống tráng kẽm Ø < 60)	đồng/m _d	96.060	
152	Đường ống nước (ống nhựa Ø < 60)	đồng/m _d	69.860	
Đập tràn - Đập thủy lợi nhỏ				
153	Bể bê tông	đồng/m ³	1.772.310	Tính không thu hồi vật liệu
154	Bể đá chẻ, đá hộc		1.113.450	
155	Bể rọ đá		976.640	
156	Bể đất đắp		131.810	
Lò gạch ngói				
157	Lò gạch, kích thước bình quân 5 x 2,5 x 2,5m; tường dày 0,335m; móng dày 0,555m; sâu 1m.	đồng/lò	16.350.000	Tính không thu hồi vật liệu
Giàn để trồng hoa màu, dây leo, cây cảnh (Bầu, bí, mướp, hoa củ quả...):				
158	Giàn trụ BTCT, bê tông hoặc xây gạch	đồng/m ² giàn	100.260	Tính không thu hồi vật liệu
159	Giàn thép		79.030	
160	Giàn gỗ		59.060	

161	Giàn tre nửa			35.720	
Công chào					
162	Công chào xây, đúc				
a	Trụ công có lõi BTCT, sơn vôi hoặc quét vôi, có ốp lát gạch trang trí hoặc dán phù điêu, hoa văn.	đồng/m ³ trụ		1.729.340	Tính không thu hồi vật liệu
b	Trụ công xây gạch, sơn vôi hoặc quét vôi, có ốp lát gạch trang trí hoặc dán phù điêu, hoa văn.			2.317.130	
163	Công chào khung dàn thép: Chỉ tính hỗ trợ chi phí công tháo dỡ, vận chuyển đi dời và lắp đặt lại, có cộng thêm phần chi phí hao mòn vật liệu, phụ kiện hư hỏng, khôi phục lại như ban đầu. Có 2 loại công: Loại lớn: rộng 4,5 ÷ 6m, cao: 5 ÷ 6m (kích thước lọt lòng) Loại nhỏ: rộng 3,0 ÷ 4,5; cao: 4 ÷ 5m (kích thước lọt lòng)				
a	Trụ sắt hộp vuông 40mm, sắt tấm dày 0,8mm, sơn khung sừn		đồng/công	1.171.000	
	- Loại lớn			761.000	
	- Loại nhỏ				
b	Trụ sắt V50mm, sắt tấm dày 0,8mm, sơn khung sừn		đồng/công	1.456.000	
	- Loại lớn			946.000	
	- Loại nhỏ				
c	Trụ sắt tròn Ø78mm, sắt tấm dày 0,8mm, sơn khung sừn		đồng/công	1.523.000	
	- Loại lớn			990.000	
	- Loại nhỏ				
d	Trụ sắt tròn Ø90mm, sắt tấm dày 0,8mm, sơn khung sừn		đồng/công	1.658.000	
	- Loại lớn			1.078.000	
	- Loại nhỏ				
Trạm xăng dầu					
164	Nhà mái che: móng, trụ BTCT, mái lợp tôn sóng vuông, bán kèo, khung kèo, xà gỗ, dầm trần thép hộp; Trần tôn lạnh phẳng; Hệ thống điện, chống sét, chống tĩnh điện, chống sét van thờ,...	đồng/m ² XD		2.596.000	
165	Riêng đối với các bộ phận, thiết bị gắn liền với trạm xăng dầu chỉ tính hỗ trợ chi phí công tháo dỡ, vận chuyển đi dời và lắp đặt lại, có cộng thêm phần chi phí hao mòn vật liệu thiết bị, phụ kiện hư hỏng khi tháo dỡ để khôi phục lại như ban đầu.				
a	Cột bơm	đồng/cột		11.250.000	
b	Bồn chứa xăng dầu:		đồng/cái	12.750.000	
	- Loại lớn (≥10m ³)			8.290.000	
	- Loại nhỏ (<10m ³)				
c	Hệ thống thiết bị chữa cháy		đồng/hệ thống	3.750.000	
d	Hệ thống thiết bị đường ống cấp xăng dầu + phụ kiện			3.375.000	
Bảng hiệu - Pa nô - Hộp đèn					
166	Các loại bảng hiệu, pa nô, hộp đèn: Chỉ tính hỗ trợ chi phí công tháo dỡ, vận chuyển đi dời và lắp đặt lại, có cộng thêm phần chi phí hao mòn vật liệu, phụ kiện hư hỏng khi tháo dỡ vận chuyển lắp dựng để khôi phục lại như ban đầu.				
a	Bảng xi nhanh 2 mặt chữ, khung sắt + bảng tôn + chân trụ sắt (Vận dụng được đối với hộp đèn, đồng/m ² hộp)	đồng/m ² bảng		112.500	
b	Bảng xi nhanh 1 mặt chữ, khung sắt + bảng tôn + chân trụ sắt			93.750	
167	Bảng pa nô áp phích (gắn liền với đất) bằng bê tông, xây gạch, sơn vôi, kẻ chữ (kiếm lâm,...)	đồng/bảng		8.531.000	
Điện thờ - Trang thờ					
168	Điện thờ: Tính hỗ trợ chi phí công tháo dỡ, vận	đồng/m ² XD		5.937.840	

	chuyên hiện vật và bồi thường xây dựng lại, có cộng thêm phần chi phí xây dựng nơi thờ tạm và chi phí về tâm linh.			
169	Các trang thờ (ở gia đình): Tùy theo kết cấu và sử dụng vật liệu xây dựng được lấy như sau:			
a	Mái BTCT dán ngói mũi hài (ngói vảy), tường xây, sơn vôi, nền lát đá cẩm thạch (hay đá granit), trụ BTCT.	đồng/ trang thờ	360.000	Chỉ tính chi phí công tháo dỡ, vận chuyển và lắp dựng lại có cộng thêm phần chi phí hao mòn hư hỏng vật liệu, chi phí xây dựng nơi thờ tạm và chi phí về tâm linh.
b	Mái lợp ngói vảy, tường xây sơn vôi (hoặc quét vôi), nền BTCT lát gạch hoa, gạch men, trụ BTCT.		270.000	
c	Mái lợp ngói vảy, tường xây sơn vôi (hoặc quét vôi), nền BTCT láng vữa xi măng, trụ BTCT.		258.000	
d	Mái lợp ngói, tường xây sơn vôi (hoặc quét vôi), nền BTCT láng vữa xi măng, trụ xây.		249.000	
đ	Mái lợp tôn, tường xây sơn vôi (hoặc quét vôi), nền BTCT láng vữa xi măng, trụ xây.		240.000	
e	Mái lợp tôn, tường gỗ ván, nền BTCT láng vữa xi măng, trụ xây.		180.000	
g	Mái lợp tôn, tường gỗ ván, nền BTCT láng vữa xi măng, trụ gỗ.		150.000	
h	Mái lợp tôn, không tường, nền ván ép, trụ gỗ.		120.000	
i	Mái cốt ép, tranh tre nửa lá...(hoặc không mái), không tường, sàn gỗ ván, trụ gỗ.		90.000	
CHI PHÍ LỄ BỐ MÀ VÀ DI CHUYỂN MỒ MẢ				
Mộ				
170	Móng, trụ, tường bao quanh xây gạch chi, sơn vôi. Đầu trụ đặt hoa sen trắng men. Trụ đỡ, sàn mái che: BTCT trát vữa xi măng sơn vôi hoặc trát đá mài. Mái nghiêng am thờ: BTCT dán ngói mũi hài. Lấp đặt bia đá granit hay cẩm thạch 40x60. Ốp gạch men 20x25 bề mộ. Nền lát gạch men ceramic 30x30.			
	- Thời gian dưới 3 năm	đồng/mộ	36.470.000	
	- Thời gian từ 3 năm trở lên.		27.730.000	
171	Móng, trụ, tường bao quanh xây gạch chi, sơn vôi. Đầu trụ đặt hoa sen trắng men. Mái nghiêng am thờ: BTCT dán ngói mũi hài. Lấp đặt bia đá granit hay cẩm thạch 40x60. Ốp gạch men 20x25 bề mộ. Nền lát gạch men ceramic 30x30.			
	- Thời gian dưới 3 năm	đồng/mộ	27.520.000	
	- Thời gian từ 3 năm trở lên.		21.110.000	
172	Móng, trụ, tường bao quanh xây gạch chi, sơn vôi. Đầu trụ đặt hoa sen trắng men. Mái nghiêng am thờ: BTCT dán ngói mũi hài. Lấp đặt bia đá granit hay cẩm thạch 40x60. Trát đá mài bề mộ. Nền lát gạch men ceramic 30x30.			
	- Thời gian dưới 3 năm	đồng/mộ	23.140.000	
	- Thời gian từ 3 năm trở lên.		17.810.000	
173	Móng, trụ, tường bao quanh trong và ngoài, am thờ xây gạch chi, quét vôi. Lấp đặt bia xây gạch trát vữa xi măng hay đúc bê tông 40x60.			
	- Thời gian dưới 3 năm	đồng/mộ	13.020.000	
	- Thời gian từ 3 năm trở lên.		9.990.000	
174	Móng tường bao quanh xây gạch chi, quét vôi. Lấp đặt bia xây gạch trát vữa xi măng hay đúc bê tông 40x60.			
	- Thời gian dưới 3 năm	đồng/mộ	7.620.000	
	- Thời gian từ 3 năm trở lên.		4.950.000	
175	Mộ đất, không xây tường bao quanh.			
	- Thời gian dưới 3 năm	đồng/mộ	2.450.000	
	- Thời gian từ 3 năm trở lên.		1.750.000	

Nhà mô				
Nhà mô đang nuôi				
176	Chi phí làm lễ bỏ mả	đồng/hòm	2.442.530	
177	Chi phí bốc dùi			
	- Loại có thời gian chôn dưới 2 năm (hài cốt đầu tiên)	đồng/ 1 hài cốt	2.117.740	
	- Loại có thời gian chôn từ 2 năm trở lên (hài cốt đầu tiên)		1.323.590	
- Nếu hòm có nhiều hài cốt chôn chung thì công bốc dùi từ hài cốt thứ hai được tính	586.626			
Nhà mô đã bỏ nuôi				
178	Chi phí làm lễ bỏ mả (hòm 1 hoặc nhiều hài cốt)	đồng/hòm	1.296.690	
179	Chi phí bốc dùi			
	- Hài cốt đầu tiên	đồng/ 1 hài cốt	958.970	
	- Nếu 1 hòm (mộ) có nhiều hài cốt chôn chung thì công bốc dùi từ hài cốt thứ hai được tính		425.030	