

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2851/BXD-KTXD

V/v ý kiến đơn giá nhân công trong
quản lý chi phí đầu tư xây dựng
công trình trên địa bàn thành phố Hà
Nội 2020.

Hà Nội, ngày 02 tháng 12 năm 2019

Kính gửi : Sở Xây dựng thành phố Hà Nội

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 8931/SXD-KTXD ngày 1/10/2019 của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội về việc ý kiến đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2020. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Ngày 14/8/2019, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 68/2019/NĐ-CP về quản lý chi phí đầu tư xây dựng có hiệu lực từ 1/10/2019, hiện nay Bộ Xây dựng đang dự thảo Thông tư hướng dẫn cho Nghị định, trong đó có Thông tư hướng dẫn xác định đơn giá nhân công thay thế Thông tư 05/2016/TT-BXD.

2. Trong thời gian chờ Thông tư mới có hiệu lực, Sở Xây dựng thành phố Hà Nội có thể xây dựng phương án giá nhân công với nguyên tắc xác định và điều chỉnh theo qui định tại Điều 3 và phương pháp xây dựng theo qui định tại phụ lục 3 của Thông tư 05/2016/TT-BXD.

3. Căn cứ hồ sơ báo cáo kết quả khảo sát gửi bổ sung ngày 28/10/2019 của Sở Xây dựng Hà Nội gồm kết quả xây dựng giá nhân công trên địa bàn Hà Nội. Khu vực khảo sát chia làm 2 khu vực, khu vực I và khu vực II. Bộ Xây dựng thống nhất với phương án xây dựng đơn giá nhân công do Sở Xây dựng thành phố Hà Nội gửi kèm theo văn bản số 8391/SXD-KTXD. Sở Xây dựng thành phố Hà Nội rà soát, kiểm tra và chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, đồng thời báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội ban hành theo quy định hiện hành.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng thành phố Hà Nội nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên ;
- Lưu: VT, KTXD(D).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

(Đã ký)

Bùi Phạm Khánh