

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số ~~1318~~ 1318/BXD-KHCN
V/v xác định số tầng nhà theo
QCVN 03:2012/BXD

Hà Nội, ngày 21 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Nguyễn Gia Thái Nguyên


Bộ Xây dựng nhận công văn số 03/Tr-TN ngày 09/10/2019 của Công ty TNHH Nguyễn Gia Thái Nguyên về quy định số tầng nhà công trình tại QCVN 03:2012/BXD. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Dự án Khách sạn Grand Gosia xây dựng tại địa chỉ: số 10 – 12 Trần Phú, phường Vĩnh Nguyên, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa với quy mô công trình cao 20 tầng và tầng tum (chỉ sử dụng chức năng là tum thang, kỹ thuật thang máy có diện tích không vượt quá 30% diện tích sàn mái).

Căn cứ hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại văn bản số 3149/BXD-KHCN ngày 03/12/2014 về quy định số tầng nhà công trình tại QCVN 03:2012/BXD thì Tầng tum của các công trình thuộc dự án có diện tích không vượt quá 30% diện tích sàn mái, có chức năng sử dụng là tum thang, kỹ thuật thì không tính vào số tầng của công trình.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng để Công ty TNHH Nguyễn Gia Thái Nguyên biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Lê Quang Hùng (để b/c)
- Lưu: VT, KHCN. 

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC
CÔNG NGHỆ VÀ MÔI TRƯỜNG



★ Vũ Ngọc Anh